

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 04.02.2016 - 218
Karar Tarihi ve No : 04.02.2016 -2696

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Arnavutköy Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararıyla sit alanı olarak tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Boğaziçi Öngörünüm Bölgesinde, 1/1000 ölçekli Boğaziçi Sahil Şeridi ve Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında Park Alanında kalan, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, 71 pafta, 1255 ada, 33 parsel üzerinde yer alan taşınmazla ilişkin tescilli eski eser olup olmadığına ilişkin bilgi verilmesinin talep edildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Boğaziçi İmar Müdürlüğünün 09.11.2015 tarih ve 3253 sayılı yazısı, “Ahşap Ev ” vasıflı yapının kiralınmasında sakınca bulunup bulunmadığının bildirilmesinin talep edildiği İstanbul Valiliği, Defterdarlık Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığının 11.08.2015 tarih ve 78097 sayılı yazısı, 23.11.2015 tarih ve 3423 evrak kayıt numaralı uzman raporu ile ekleri okundu, 34.10.2015 sayılı işlem dosyası içeriği incelendi, Kurulumuzun 26.11.2015 tarih ve 2589 sayılı kararı gereği 20.01.2016 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Arnavutköy Mahallesi, 71 pafta, 1255 ada, 33 parseldeki yapının 2863 sayılı Kanunun 6. maddesinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine; koruma grubunun belirlenebilmesi için Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine; her türlü uygulama öncesinde 2863 sayılı Kanun doğrultusunda Kurulumuzdan izin alınması kaydıyla kiralınmasında sakınca olmadığına;

Ekli paftada işaretlendiği şekilde 1255 ada, 31, 34, 36, 42, 43, 44 ve 45 parseller ile 104 ada, 17 parselin, 1255 ada, 32, 33 ve 35 parsellerde yer alan tescilli yapıların Korunma Alanı olarak belirlenmesine; İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.09.1995 tarih ve 7618 sayılı kararı ile tescilli 35 parselde yer alan ve yerinde olmadığı anlaşılan yapının ne zaman ve nasıl yıkıldığına ilişkin Kurulumuza bilgi verilmesine; 33 ve 35 parsel komşuluğunda bulunan 34 parseldeki yapının yasal olup olmadığına ilişkin bilgi, belgeler ile yasal değil ise yapılan işlemlere ilişkin tüm bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

BAŞKAN
Halil ONUR
İmza

Hatice ERGÜN
Müdür

BAŞKAN YARDIMCISI
M. Mustafa TURAL
(BULUNMADI)

ÜYE
Zeynep ERDEM
İmza

ÜYE
Osman ERAVŞAR
İmza

ÜYE
Nadir DOĞAN
(BULUNMADI)

ÜYE
Hamza DALKILIÇ
İmza

ÜYE
Taner DEMİR
İmza

TEM. ÜYE
Mücella DOĞAN
İst. Büyükşehir. Bld.Tems.
İmza

TEM. ÜYE
Engin YETKİN
Boğaziçi İmar Md. Tems.
İmza

04.02.2016 A.Y.