

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 124 - 07.01.2016
Karar no ve tarih : 1877 - 07.01.2016

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, İncesu İlçesi, Küllü Mahallesi K34A23A pafta, 107 ada 104 parsel üzerinde mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz malın 1.516.53 m²'lik kısmının tarla olarak kullanılmak üzere kiralanması talebi esas olmak üzere, söz konusu taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında bulunup bulunmadığının bildirilmesi istemine ilişkin Kayseri Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün 14.10.2015 gün ve 13934 sayılı yazısı gereği alanda yapılan inceleme sonucu Kayseri Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen tümülüsün 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ilişkin, Kayseri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 19.11.2015 gün, E.10702 sayılı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 20.11.2015 gün, 3542 sayılı, Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 23.11.2015 gün, E.15172 sayılı, Kayseri Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün 25.11.2015 gün,115841 sayılı, İncesu Belediye Başkanlığının 26.11.2015 gün, 2281 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğünün 27.11.2015 gün, E.64657 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 30.11.2015 gün, 223018 sayılı, Kayseri İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 14.12.2015 gün, 17581 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 12.11.2015 gün ve 1213 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, İncesu İlçesi, Küllü Mahallesi K34A23A pafta, 107 ada 104 parselde yer alan tümülüsün, 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından kararımız eki sit fişi üzerindeki 1/25000 ölçekli koordinatlı harita ile kararımız eki kroki üzerinde işaretli alanın 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, 107 ada 104 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “ 1. Derece arkeolojik sit alanıdır” şerhinin verilmesine ve söz konusu sit alanında Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararında belirtilen 1.derece arkeolojik sitlere ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının geçerli olduğuna, bu alana yönelik ivedilikle Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanarak Kurulumuza sunulması gerektiğine, 107 ada 104 parselin 1.516.53 m²'lik kısmının kiralanması talebinin bu haliyle uygun olmadığına, ancak 107 ada 104 parselde yönelik sit alanı dikkate alınarak hazırlanacak ifraz dosyasının Kurulumuza sunulup uygun bulunması durumunda kiralama talebinin tekrar değerlendirilebileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEY	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: İNCESU	MAHALLE KÖY: KÜLLÜ MAHALLESİ		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ : GEDİK MEVKİİ		PAFTA:	K34A23A
Adı: KÜLLÜ TÜRÜMÜSÜ				ADA:	107 PARSEL: 104

GENEL TANIM:

Kayseri İli, İncesu İlçesi, Küllü Mahallesi'nin yaklaşık 2-2,5 km güney-doğusunda yer alan ve Gedik mevki olarak belirtilmiş olan tepenin üzerinde yaklaşık 9 m çapında, 2 m yüksekliğinde olan Küllü Tümülüsü üzerinde yapılan incelemelerde çukurların bulunduğu tespit edilmiştir.



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
07.01.2016 Gün ve 1777 Sayılı
karar ekidir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER	KAÇAK KAZI.	
ŞİMDİKİ DURUM	:	
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI	KORUMA DERECESESİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 12.11.2015 Recep TOK Harita Mühendisi Volkan CANİBEK Sanat Tarihçisi
ÖNERİLEN KORUMA	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdür V.
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI NO: TARİH: NO: TARİH:
GÖZLEMLER	:	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : .../.../2016

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :



SSA & JWP



İli : KAYSERİ

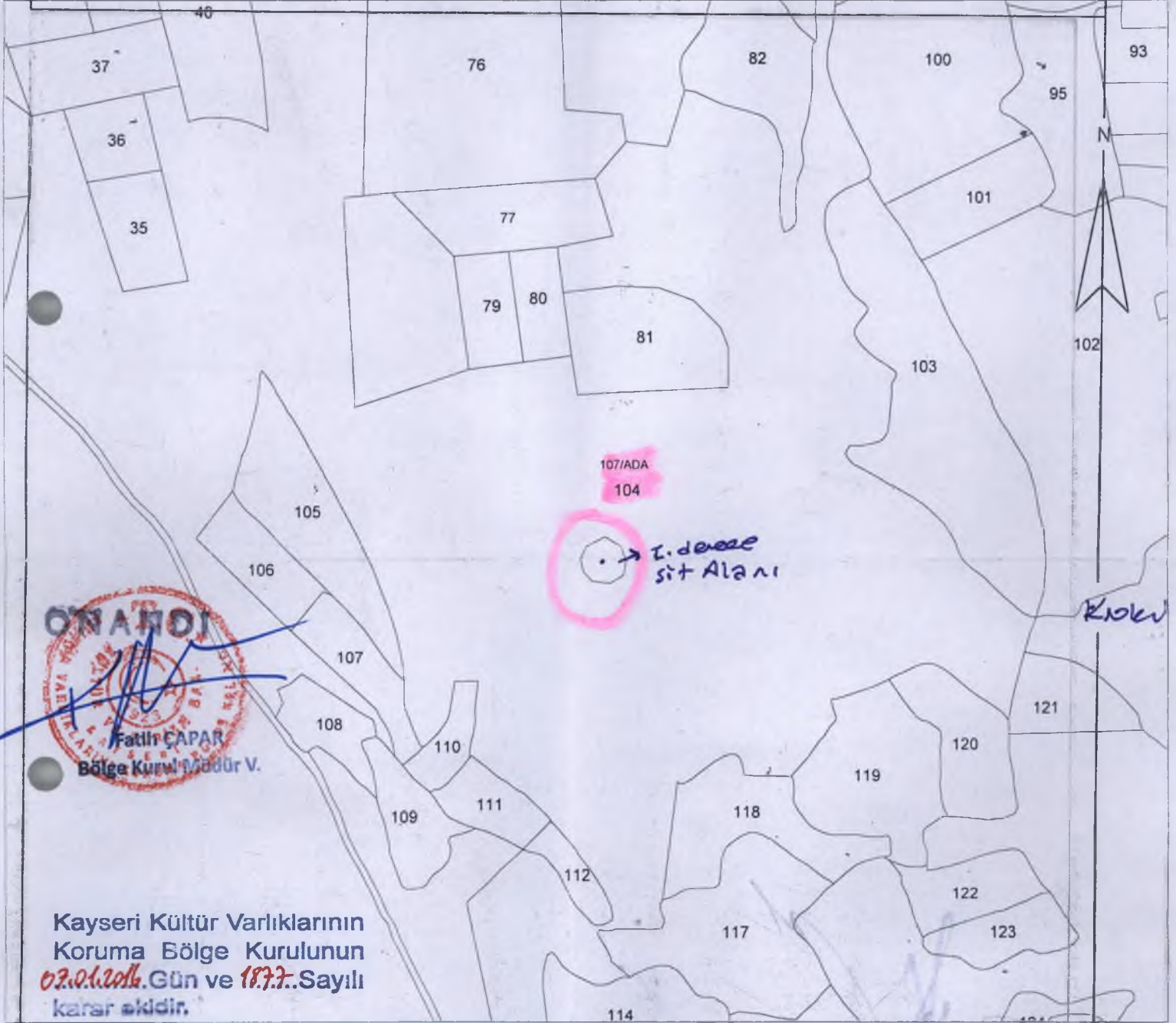
Pafta No:

İlçesi : İNCESESU

Ada No: 107

Köyü/Mah: KÜLLÜ

Parsel No: 10A



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
07.04.2016 Gün ve 1877 Sayılı
karar ekidir.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Fen Kayıt No=

2716

*Bu örnek 12/11/2015 tarih ve 2340 sayılı talebe istinaden verilmiştir.

COĞAL TILAMAZ, DEVREDİLEMEZ VE HER HAKKI SAKLIDIR.

Hayati KILIÇ
Kadastro Teknisyeni

ÇOĞALTMA İŞLEMLERİNDEN DOLAYI MEYDANA GELEBİLECEK ÖLÇEK DEFORMASYONUNDAN KURUMUMUZ SORUMLU DEĞİLDİR.



6 DERECELİK ED50 KOORDINAT			3 DERECELİK ED50 KOORDINAT		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	683408.00	4294149.00	1	422764.66	4294124.85
2	683422.00	4294141.00	2	422778.40	4294118.40
3	683427.00	4294128.00	3	422782.97	4294103.24
4	683425.00	4294116.00	4	422780.57	4294091.31
5	683414.00	4294109.00	5	422769.35	4294084.67
6	683398.00	4294110.00	6	422753.39	4294086.20
7	683390.00	4294118.00	7	422745.66	4294094.46
8	683387.00	4294129.00	8	422743.02	4294105.55
9	683392.00	4294140.00	9	422748.38	4294116.38

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

