



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 14.03.2016/140
Karar Tarihi No : 14.03.2016/2851

17.00.49
Toplantı Yeri
Lapseki/ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Merkez, Cevatpaşa Mahallesinde bulunan, G.E.E.A.Y.K'nın 10.07.1976 tarih ve 9291 sayılı kararı ile tescil edilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.04.2005 gün/848 sayılı kararı ile rölöve ve "restitüsyon 1" projesinin sunulan haliyle, restorasyon projesinin yapılan tasihlerle uygun olduğuna karar verilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.06.2006 gün/2163 sayılı kararı ile iskan izni verilmesinin uygun olduğuna karar verilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.03.2010 gün/4783 sayılı kararı ile çatı aktarımı ve onarımı, iç ve dış cephede boya badana işlemlerinin yapılması, tavan ve taban döşemelerinin yenilenmesi, elektrik tesisatının yenilenmesi, ihtiyaç olması halinde gerekli görülen yerlere klima takılması, kapı ve pencere doğramalarının değiştirilmesi işlemlerinin orijinaline uygun olarak yapılmasının uygun olduğuna karar verilen, Kurulumuzun 01.02.2013 gün/732 sayılı kararı ile kanalizasyon sisteminde tıkanıklığa sebep olan yağmur suyunun, rögarlarda toplanarak şehir yağmur suyu şebekesine bağlanması işleminin, karar eki kanal bağlantı krokisine göre ivedilikle yapılmasının uygun olduğuna karar verilen, Kurulumuzun 15.12.2014 gün/2046 sayılı kararı ile parseldeki kurumuş ağaçların kesilmesi ve budanmasında sakınca bulunmadığına karar verilen, mülkiyeti maliye hazinesi adına kayıtlı, 36 ada, 5 parselde yer alan tescilli Müdürlüğümüz Hizmet Binasında yapılan basit onarımlar sırasında tespit edilen hususlar kapsamında konunun esaslı onarım kapsamına girdiğinin tespitine ilişkin İstanbul Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü'nün 09.03.2016 gün/422 sayılı yazısı ve ekleri ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Merkez, Cevatpaşa Mahallesinde bulunan, sit dışı alanda yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, 36 ada, 5 parselde yer alan tescilli taşınmazın (Müdürlüğümüz Hizmet Binası) koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine; 36 ada, 35 parsel, 38 ada, 41-42 parseller, 446 ada, 1-10 parseller ve 411 ada, 43 parselin tescilli taşınmazın koruma alanı olarak belirlenmesine; söz konusu parsellerin tapu beyanlar hanesine "36 ada, 5 parseldeki tescilli taşınmazın koruma alanında kaldığına" dair şerh düşülmesi işlemlerinin ilgili kurumca gerçekleştirilmesine; tescilli taşınmazda yapılan basit onarımlar sırasında tespit edilen hususların incelenmesi sonucu taşınmaza ilişkin Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.04.2005 gün/848 sayılı kararı ile uygun bulunan restorasyon projesi doğrultusunda esaslı onarım yapılmasında sakınca bulunmadığına karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(imza)

BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(imza)

ÜYE
Turan BURLAS
(imza)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(imza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(imza)

ÜYE
Fatih ELCİL
(imza)

ÜYE
Hasan Ömer KORMAN
(imza)

ÜYE
Çanakkale Bld. Tems.
Seyide GÜLTEKİN
(imza)

ASLI GİBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Müdür V.