



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :15.03.2016/ 141  
Karar Tarihi No : 15.03.216/ 2905

17.00.1308  
Toplantı Yeri  
LÂPSEKİ

Çanakkale İli, Merkez, Namık Kemal Mahallesi'nde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 10.07.1976 gün/ 9291 sayılı kararı ile 32 envanter sıra nosu ile Büyük Hamam yapısı olarak tescillenen, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26.05.1995 gün/ 2416 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel Sit Alanında, yine aynı Kurulun 14.11.1996 gün/ 5478 sayılı kararı ile uygun görülen 1/ 1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 32LIVD pafta, 78 ada, 63 parseldeki tescilli Büyük Hamamın parselinde bulunan yazlık sinema duvarı olarak kullanıldığı belirtilen tuğla duvarın, tehlike arz etmesi nedeniyle yıkılması talebinin değerlendirilmesine ilişkin Çanakkale Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Koruma, Uygulama ve Denetim Bürosunun 02.03.2016 gün/ 2087 sayılı yazısı ve ekleri ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Merkez, Namık Kemal mahallesinde bulunan, kentsel sit alanında ve 1/ 1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı kapsamında kalan 78 ada, 63 parseldeki tescilli Büyük Hamamın koruma grubunun "1.Grup" olarak belirlenmesine; korunma alanının ise Kurulumuzca taşınmazın yerinde incelenmesinden sonra değerlendirilmesine; 78 ada, 63 parseldeki tescilli Büyük Hamamın parselinde kalan yazlık sinema duvarı olarak kullanıldığı belirtilen tuğla duvarın, tehlike arz etmesi nedeniyle yıkılması talebinin söz konusu duvarın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliklerini taşımadığı görüldüğünden, can ve mal emniyeti sağlanarak ilgili belediyesi denetiminde yıkılmasında sakınca bulunmadığına karar verildi.

BAŞKAN  
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL  
(imza)

BAŞKAN YRD.  
Ali Osman UYSAL  
(imza)

ÜYE  
Turan BARLAS  
(imza)

ÜYE  
Fatih ELCİL  
(imza)

ÜYE  
Ali Emrah ÜNLÜ  
(imza)

ÜYE  
Hasan Ömer KORMAN  
(imza)

ÜYE  
Halil İbrahim KAHRAMAN  
(imza)

ÜYE  
Ç.Kale Bld. Tems.  
Seyyide GÜLTEKİN  
(imza)

