

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 131 - 31.03.2016
Karar no ve tarih : 1995-31.03.2016

Toplantı Yeri
KAYSERİ

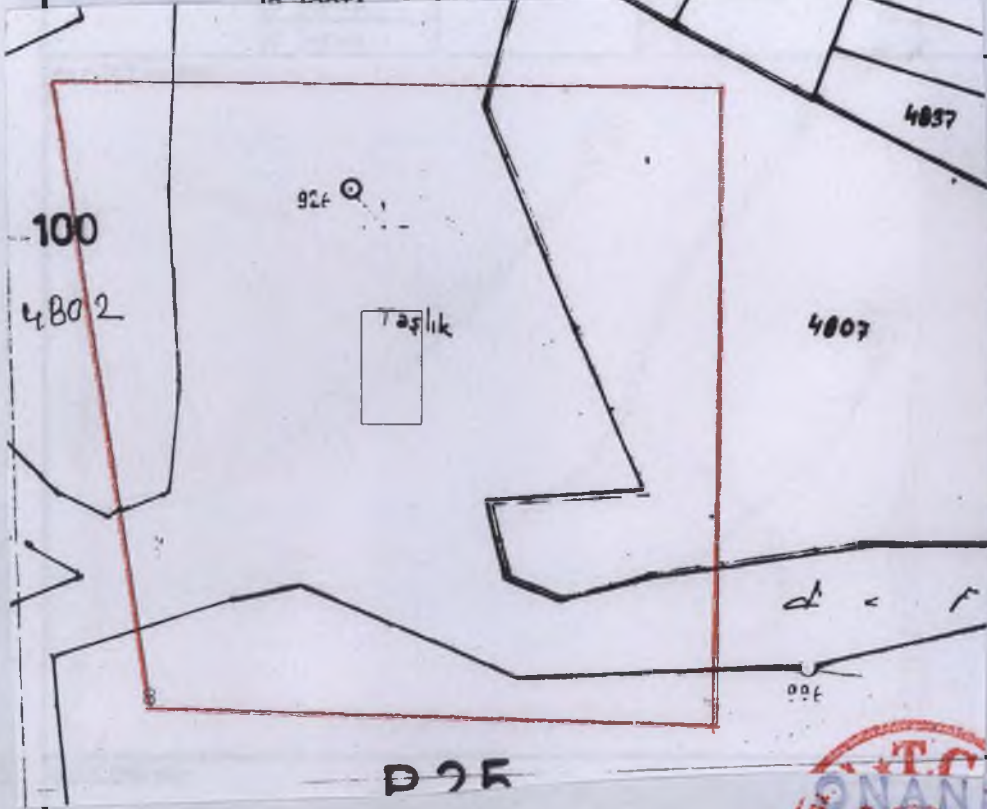
Kayseri İli, Talas İlçesi, Akçakaya Mahallesi, sit alanı dışında, tapunun 4802,4806,4807 parsel numarasında, özel mülkiyet adına kayıtlı, Müdürlüğümüz Uzmanlarınca tespit edilen kaya oyma güvercinliğinin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin 13.08.2015 gün ve 862 sayılı uzman raporu ile bahse konu alanın tesciline ilişkin Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 06.11.2016 gün ve 3380 sayılı yazıları, Talas Kaymakamlığının 05.11.2015 gün ve 2391 sayılı yazıları, Talas Belediye Başkanlığının 16.11.2015 gün ve 66331 sayılı yazıları, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 24.11.2015 gün ve 14554 sayılı yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 28.03.2016 tarih ve 1441 sayılı dosya inceleme raporu okundu; raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Talas İlçesi, Akçakaya Mahallesi, sit alanı dışında, tapunun 4802,4806,4807 parsellerinde, özel mülkiyet adına kayıtlı, kaya oyma güvercinliğinin 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve 05.11.1999 gün ve 660 sayılı ilke kararının “Yapı Grupları” başlıklı bölümünde tanımlanan “Kent ve çevre kimliğine katkıda bulunan kültür varlığı niteliğindeki yöresel yaşam biçimini yansıtan yapılar” kapsamında değerlendirilerek yapı grubunun “II. Grup” olarak belirlenmesine, ayrıca koruma alanının kararımız eki kadastral harita üzerinde işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, tescil işlemlerinin “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda ilgili kurumlar tarafından yapılması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: TALAS	MAHALLE / KOY: MAHALLESİ	KORUMA DERECESEL: ANITSAL 1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı
SOKAK	KADASTRO	PAFTA : ADA PARSEL:	
ADI: KAYA OYMA GÜVERCİNLİK	YAPTIRAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	
	YAPIM TARİHİ:	VAKFIYE:	
GENEL TANIM: KAYA OYMA GÜVERCİNLİK, ZİNCİDERE MAHALLESİ'NİN KUZEYBATISINDA VE AKÇAKAYA MAHALLESİ'NİN GÜNEYDOĞUSUNDA YER ALMAKTADIR.			

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	B			B		B		B		B	ELEMANLARI	B		B	İZİ VAR
	C			C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



FOTOĞRAF:



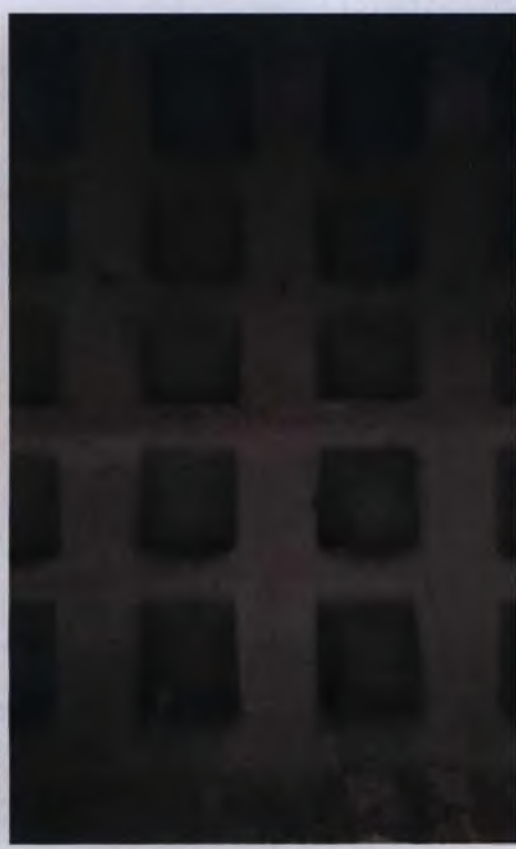
Kayseri Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulu
31.03.2016 Gün ve 1985.S. ...
karar ektir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: MÜLKİYET SAHİBİ
----------------	---

YAPILAN ONARIMLAR:

AÇIKLAMA: KAYA OYMA GÜVERCİNLİK, ZİNCİDERE MAHALLESİ'NİN KUZEYBATISINDA VE AKÇAKAYA MAHALLESİ'NİN GÜNEYDOĞUSUNDA YER ALMAKTADIR. BACASI YIKILMIŞ OLAN GÜVERCİNLİĞİN GİRİŞİ, YER ALDIĞI KAYA KÜTLESİNİN GÜNEY YÖNÜNE BAKAN YAKLAŞIK 80 CM. GENİŞLİĞİNDE VE 100 CM. YÜKSEKLİĞİNDEKİ DÜZ BASİT BİR GEÇİŞ İLE SAĞLANMAKTA OLUP, İÇ KISIM DUVAR YÜZEYLERİNİN OYULARAK KUŞLARIN YUMURTLAMASI VE YUVALAMALARI İÇİN UYGUN BÜYÜKLÜKLERDE OYUKLAR VE NİŞLERİN AÇILMASIYLA OLUŞTURULMUŞTUR. GÜVERCİN YUVALARI YAKLAŞIK 25X25 CM. ÖLÇÜLERİNDEDİR. BU YAPI DOKUSU ÖZGÜN KİMLİĞİNE UYGUN OLARAK KULLANILMADIĞINDAN OLDUKÇA BAKIMSIZ DURUMDADIR.	TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon	
	BİLGİLER					
	ORJİNAL KULLANIMI:	GÜVERCİNLİK				
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:	KULLANILMIYOR				
	ÖNERİLEN KULLANIMI:	GÜVERCİNLİK				
HAZIRLAYANLAR:	Zeynep ÖZDEMİR	Arkeolog	[Signature]			
	Fatih ÇAPAR	Sanat Tarihçisi	[Signature]			
	Recep TOK	Harita Mühendisi	[Signature]			

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	KONTROL EDEN:	13.8.2015
	RAPOR	X Fatih ÇAPAR	Müdür V. [Signature]
	FOTOĞRAF	X K.K.V.K.K. ONAYI	
	RÖLEVE PROJESİ	NO.:	.../.../2015
	RESTORASYON PROJESİ		.../.../2015
	HARİTA (Kadastral)	X	.../.../2015
	KROKİ		
	KİTABE	REVİZYON:	.../.../2015
	VAKFIYE	K.K.V.K.K. KARARLARI	
	İMAR PLANI		



Handwritten blue ink markings, possibly a signature or initials, located at the bottom right of the page.

