

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 132 -01.04.2016
Karar no ve tarih : 2017-01.04.2016

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi İlçesi, Gesi-Kayabağ Mahallesi, Melikgazi Belediyesince Peyzaj düzenlemesi yapımının planlandığı ve ihalesinin yapılarak proje ölçüm çalışmalarına başlandığı, düzenleme yapılması planlanan bölgede bulunan güvercinliklerin ve varsa tescile konu olabilecek taşınmazların tescillenmesi hususunda **22.04.2015** gün ve **26598669** sayılı yazısı, alanın tesciline ilişkin görüşleri içeren, Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün **16.11.2015** gün ve **3476** sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın

20.11.2015 gün ve **14325** sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün **23.11.2015** gün ve **64006** sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün **23.11.2015** gün ve **217951** sayılı, Kayseri Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün **30.11.2015** gün ve **11003** sayılı, Kayseri Valiliği, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün **11.12.2015** gün ve **17520** sayılı yazıları ve Kurulumuzun

04.03.2016 tarih ve **1975** sayılı kararı gereği söz konusu alan **31.03.2016** tarihinde yerinde incelendi, konuya ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü **uzmanlarının 09.11.2015** tarih **1197** sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Gesi-Kayabağ Mahallesi Değirmendere Vadisinde bulunan kararımız eki **1/25000** ölçekli harita üzerinde sınırları koordinatlı olarak işaretlenen ayrıca **1/2000** ölçekli kadastr haritası üzerinde sınırları belirtilen alan içerisinde bulunan kadastral bilgileri kararımız eki listede belirtilen, Kaya Oyma Mekanlar, Kaya Kilise ve Kaya Mezarları ile **145** adet Güvercinlik bulunan alanın **III.(Üç)** derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine alana ilişkin geçiş dönemi yapılaşma koşullarının hazırlanarak kurulumuza sunulm ' rar verildi.

ASLI GİBİDİR

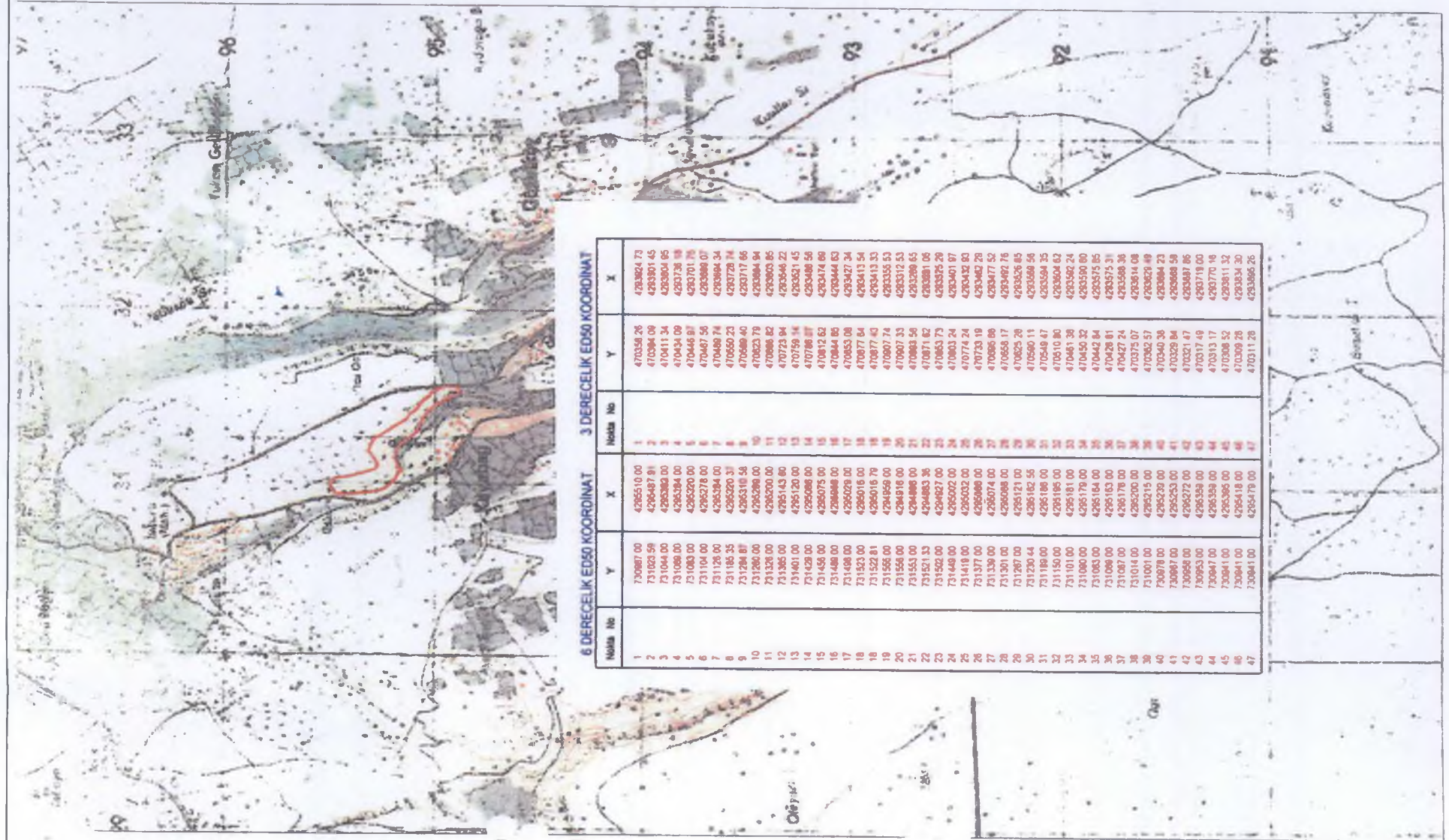
AVRUPA KONSEY	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İli: Kayseri	İLÇESİ: Melikgazi	MAHALLE KÖY: Gesi-Kayabağ Mahallesi		KADASTRO:
		VEYA MEVKİL : Değirmendere Vadisi Mevkii		PAFTA:
Adı: Değirmendere Vadisi Kültür Varlıkları				ADA:
				PARSEL:

GENEL TANIM:

Gesi mahallesini kayabağ mahallesine bağlayan yol üzerinde bulunan Değirmendere Vadisinin kuzey-doğu yamacı boyunca uzanan kayalık alanda çok sayıda kaya oyma mekan, kaya mezarları, Kaya Oyma kilise ve 145 adet güvercinlik bulunmaktadır. Güvercinlikler yeraltı ve yerüstü bağlantılı olarak inşa edilmiş burç tipi ve bu bölgeye özgü güvercinliklerdir. Bu güvercinliklerin yeraltı odasının bulunuyor olması diğerlerinden ayrılan en önemli özelliğidir. Burçları kare veya yarım daire olan bu yapıların Mimarisinin iki farklı bölümden oluştuğu görülmektedir. Vadi yamacı boyunca uzanan kayalık zemin üzerinde çok sayıda kaya oyma mezar yer almaktadır. Yekpare kaya içerisine oyulmuş mezarların yanı sıra yine kaya oyma mezar odası şeklinde çok sayıda oda mezar mevcuttur. Gölete yaklaşık 150-200 m uzaklıkta bulunan kilisenin giriş kapısı yuvarlak kemer şeklinde olup iki silmelidir. Giriş kısmının sağında ve solunda iki adet nef bulunmakta olup sağdaki nef sağlam olup koni şeklinde kubbeye sahiptir. Solda bulunan nef yıkılmış vaziyettedir. Hali hazırda güvercinlik olarak kullanılmaktadır. Ayrıca alan içerisinde irili ufaklı çok sayıda kaya oyma mekanlarda bulunmaktadır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER	KAÇAK KAZI	
ŞİMDİKİ DURUM		
SİT POTANSİYELİ	3. ARKEOLOJİK SİT ALANI	KORUMA DERECE Sİ (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 09.11.2015 Recep TOK Harita Mühendisi
ÖNERİLEN KORUMA	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	Alper YILDIZ Uzman Zeliha ÖZBEK Müze Araştırmacısı KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdür V.
YAYIN DİZİSİ		K.K.V.K. B. K. KARARLARI NO: TARİH: NO: TARİH:
GÖZLEMLER		REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI :/...../2016

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
01.04.16.Gün ve 2017.Sayıli
karar ekidir.



Handwritten blue ink notes and symbols at the bottom of the page, including the letters 'PR' and 'SD'.

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
01.06.16. Gün ve 2017 Sayılı
karar ektir.

İli : KAYSERİ
İlçesi : MELİKGAZİ
Mah. : KAYABAĞ
Ada :
Parsel :



Bu örnek 9.12.2016 Tarih ve
369 sayılı talebe istinaden verilmiştir.
ÇÖĞALTILAMAZ, DEVREDİLEMEZ ve
HER HAKKI SAKLIDIR.

Hayati KILIÇ
Kadastro Teknisyeni

(Handwritten signature)

(Handwritten signatures and initials)





6 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

3 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	730987.00	4295510.00	1	470358.26	4293924.73
2	731023.59	4295487.91	2	470394.00	4293901.45
3	731044.00	4295392.00	3	470411.34	4293804.95
4	731069.00	4295324.00	4	470434.09	4293736.18
5	731083.00	4295290.00	5	470446.97	4293701.75
6	731104.00	4295278.00	6	470467.56	4293689.07
7	731126.00	4295284.00	7	470489.74	4293694.34
8	731185.35	4295320.37	8	470550.23	4293728.74
9	731224.87	4295310.58	9	470589.40	4293717.66
10	731260.00	4295289.00	10	470623.79	4293694.94
11	731326.00	4295200.00	11	470686.82	4293603.85
12	731365.00	4295143.60	12	470723.94	4293546.22
13	731401.00	4295120.00	13	470759.14	4293521.45
14	731429.00	4295088.00	14	470786.07	4293488.56
15	731456.00	4295075.00	15	470812.62	4293474.69
16	731489.00	4295046.00	16	470844.65	4293444.63
17	731498.00	4295029.00	17	470853.08	4293427.34
18	731523.00	4295016.00	18	470877.64	4293413.54
18	731522.81	4295015.79	18	470877.43	4293413.33
19	731555.00	4294959.00	19	470907.74	4293355.53
20	731556.00	4294916.00	20	470907.33	4293312.53
21	731553.00	4294893.00	21	470903.58	4293289.65
22	731521.33	4294883.36	22	470871.62	4293281.05
23	731502.00	4294927.00	23	470853.73	4293325.29
24	731449.00	4295002.00	24	470803.24	4293401.97
25	731419.00	4295032.00	25	470774.24	4293432.93
26	731377.00	4295060.00	26	470733.19	4293462.29
27	731339.00	4295074.00	27	470695.68	4293477.52
28	731301.00	4295088.00	28	470658.17	4293492.76
29	731267.00	4295121.00	29	470625.28	4293526.85
30	731230.44	4295162.55	30	470590.11	4293569.56
31	731189.00	4295186.00	31	470549.47	4293594.35
32	731150.00	4295195.00	32	470510.80	4293604.62
33	731101.00	4295181.00	33	470461.38	4293592.24
34	731090.00	4295179.00	34	470450.32	4293590.60
35	731083.00	4295164.00	35	470442.84	4293575.85
36	731069.00	4295163.00	36	470428.81	4293575.31
37	731067.00	4295176.00	37	470427.24	4293588.36
38	731014.00	4295200.00	38	470375.07	4293614.08
39	731001.00	4295215.00	39	470362.57	4293629.49
40	730978.00	4295239.00	40	470340.38	4293654.23
41	730967.00	4295253.00	41	470329.84	4293668.58
42	730958.00	4295272.00	42	470321.47	4293687.86
43	730953.00	4295303.00	43	470317.49	4293719.00
44	730947.00	4295354.00	44	470313.17	4293770.16
45	730941.00	4295395.00	45	470308.52	4293811.32
46	730941.00	4295418.00	46	470309.28	4293834.30
47	730941.00	4295479.00	47	470311.28	4293895.26

ONANDI
Bölge Kurul Müdürü

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
01.04.16. Gün ve 2018 Sayılı
karar ekidir.

(Handwritten signatures and initials)

karar ekidir.

SARI RENKLE TARALI KISIMDA KALAN ADALAR VE PARSELLERİN LİSTESİ

ADA	PARSEL	ADA	PARSEL	ADA	PARSEL
9683	1	9729	1	9775	1
9684	1	9730	1	9776	1
9685	1	9731	1	9777	1
9686	1	9732	1	9778	1
9687	1	9733	1	9779	1
9688	1	9734	1	9780	1
9689	1	9735	1	9781	1
9690	1	9736	1	9782	1
9691	1	9737	1	9783	1
9692	1	9738	1	9784	1
9693	1	9739	1	9785	1
9694	1	9740	1	9786	1
9695	1	9741	1	9787	1
9696	1	9742	1	9788	1
9697	1	9743	1	9789	1
9698	1	9744	1	9790	1
9699	1	9745	1	9791	1
9700	1	9746	1	9792	1
9701	1	9747	1	9793	1
9702	1	9748	1	9794	1
9703	1	9749	1	9795	1
9704	1	9750	1	9796	1
9705	1	9751	1	9797	1
9706	1	9752	1	9798	1
9707	1	9753	1	9801	1
9708	1	9754	1	9802	1
9709	1	9755	1	9803	1
9710	1	9756	1	9804	1
9711	1	9757	1	9805	1
9712	1	9758	1	9806	1
9713	1	9759	1	9807	1
9714	1	9760	1	9808	1
9715	1	9761	1	9809	1
9716	1	9762	1	9810	1
9717	1	9763	1	9811	1
9718	1	9764	1	9812	1
9719	1	9765	1	9813	1
9720	1	9766	1	9814	1
9721	1	9767	1	9815	1
9722	1	9768	1	9816	1
9723	1	9769	1	9817	1
9724	1	9770	1	9563	1
9725	1	9771	1		
9726	1	9772	1		
9727	1	9773	1		
9728	1	9774	1		

ONAY
KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARININ
KORUMA BÖLGE KURULU
1923
KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARININ
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜR V.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

F.k:460

Hayati KILIÇ
Kadastral Teknikyeni