



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 16.04.2015- 93**

**09.06.849**

**KARAR TARİHİ VE NO : 16.04.2015-3781**

**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Kaleiçi Mevkii'nde bulunan; İzmir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırlarının devamına karar verilen ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile onaylanarak son şeklini alan, Kuşadası Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde ve aynı kurulun 23.02.2005 tarih ve 554 sayılı kararıyla onaylı Tuna Sokak, sokak sağlıklılaştırma rölöve projesi olan, tescilli yapı bitişiği ve özel mülkiyete ait, tapunun 62 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki cephe korumalı yapıya ilişkin; üst kat ve çatısının yıkıldığı gerekçesiyle mail-i inhidan talebinin ve hazırlanan öneri rölöve projesinin değerlendirilmesinin talep edildiği Kuşadası Belediyesi Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.04.2015 tarih ve 11159 sayılı yazısı ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 16.04.2015 tarih ve 2142 kayıt sayılı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Kaleiçi Mevkii'nde bulunan; İzmir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırlarının devamına karar verilen ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile onaylanarak son şeklini alan, Kuşadası Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde ve aynı kurulun 23.02.2005 tarih ve 554 sayılı kararıyla onaylı Tuna Sokak, sokak sağlıklılaştırma rölöve projesi olan, tescilli yapı bitişiği ve özel mülkiyete ait, tapunun 62 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki cephe korumalı yapıya ilişkin; üst kat mail-i inhidam talebinin ve hazırlanan cephe rölövesinin uygun olduğuna, ön cephedeki zemin kat taş duvarın aynen korunması kaydıyla hazırlanacak yeniden yapılanma projesinin değerlendirmek üzere ivedilikle Kurulumuza iletilmesine, bu süreçte yapıdan kaynaklanabilecek tehlikelere karşı can ve mal güvenliği tedbirlerinin alınması gerektiğine karar verildi.