



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 16.04.2015- 93**

**09.00.991**

**KARAR TARİHİ VE NO : 16.04.2015- 3799**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 358 ada, 10 ve 11 parsel numarasında kayıtlı İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.05.1994 tarih ve 4001 sayılı kararı ile tescilli taşınmazlar ile Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1370 sayılı kararı ile tescilli konutun koruma alanında kalan tapunun 357 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunu konu Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.06.2013 tarih ve 1780 sayılı kararı ile iptal edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.07.2011 tarih ve 3856 sayılı kararının Kültür ve Turizm Bakanlığı, Hukuk Müşavirliği'nin 15.05.2013 tarih ve 94013 sayılı yazısı eki Aydın 1. İdare Mahkemesi'nin 2013/400 karar numarası ile iptal edildiği ve Danıştay Altıncı İdaresinin 2014/2174 sayılı kararı ile de onanan Aydın 1. İdare Mahkemesi'nin K:2013/400 sayılı kararı gereğince ilamındaki bilirkişi raporu ve karar gerekçesi doğrultusunda Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.02.2015 tarih ve 3642 sayılı kararının kaldırılması talepli Davacı Osman AKÇASU Vekili Av. Neşe MENDERES'in 18.03.2015 tarihli dilekçesi eki 16.03.2015 tarihli ihtarnamesi, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 02.04.2015 tarih ve 83816 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 03.04.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 358 ada, 10 ve 11 parsel numarasında kayıtlı İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.05.1994 tarih ve 4001 sayılı kararı ile tescilli taşınmazlar ile Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1370 sayılı kararı ile tescilli konutun koruma alanında kalan tapunun 357 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin Kurulumuzun 26.02.2015 tarih ve 3642 sayılı kararının Aydın 1. İdare Mahkemesi'nin 2013/400 kararı gereği iptaline, imar durumu ve yeni yapılanmaya ilişkin konunun mevcut imar planı doğrultusunda ilgili Belediyesince değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.