



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.05.2015 – 98

09.06.829

KARAR TARİHİ VE NO : 29.05.2015 – 3906

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.03.2007 tarih ve 781 sayılı karar ile tescil edilen yapıların koruma alanında bulunan ve tapununun 125 ada, 42 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda imar durumu belirlenmesi talebine ilişkin; Kuşadası Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.04.2015 tarih ve 1682-12689 sayılı yazısı ile 12.05.2015 tarih ve 1790-13224 sayılı yazısı, Kurulumuzun 30.07.2013 tarih ve 1859 sayılı kararı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.05.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde, tescilli yapı koruma alanında bulunan ve tapununun 125 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın, Kuşadası Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.05.2015 tarih ve 1790-13224 sayılı yazısı doğrultusunda belirtilen hususlar ve Planlı Alanlar tip İmar Yönetmeliği'ne göre yapılaşmasında herhangi bir sakınca bulunmadığı anlaşıldığından, tescilli yapının algılanabilirliği ve silüetini etkilemediğinden 125 ada, 42 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda imar durumu ve yeni yapılanma talebinin ilgili Belediyesince değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.