



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 11.06.2015 – 100

KARAR TARİHİ VE NO : 11.06.2015 – 3948

09.00.1236

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallede bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 28/11/2001 tarih ve 10255 sayılı kararı eki sıra no: 18'de tescilli ve tapunun 498 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı konut yapısının koruma alanında kalan ve tapunun 499 ada, 25 parsel (8 ve 17 parsellerin tevhidinden) numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan mevcuttaki tek katlı yapıların yıkımı ve imar durumunun belirlenmesinin talep edildiği 12.05.2015 tarihli Selim AKGÜL dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 15.05.2015 tarihli ve 2680 kayıt numaralı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28/11/2001 tarih ve 10255 sayılı kararı tescil edilen, tapunun 498 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 499 ada, 25 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapıların yıkımının ilgili Belediyesi denetiminde yapılması kaydıyla uygun olduğuna, uygulama sonuçlarına ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, taşınmazın imar durumunun tapunun 498 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazın silüetini ve algılanabilirliğini olumsuz yönde etkilemediği anlaşıldığından, onaylı imar planında belirtilen yapılaşma şartları doğrultusunda ilgili Belediyesince belirlenmesi gerektiğine karar verildi.