



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.07.2015 - 102

09.06.135

KARAR TARİHİ VE NO : 22.07.2015 -4013

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesinde bulunan Güvercinada Kalesi I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapununun 71 ada, 2, 3 ve 4 parsel numaralarında kalan taşınmazları kapsayacak şekilde Kurulumuzun 29.01.2015 tarih ve 3500 sayılı ve 27.03.2015 tarih ve 3760 sayılı kararlarıyla düzeltilmiş biçimde uygun bulunduğu vaziyet planı ve gezi güzergahı projeleri doğrultusunda uygulamanın başladığı ve proje kapsamında gezi güzergâhı ile ilgili yapılan örnek uygulamaların Kurulumuzca yerinde incelenmesinin talep edildiği Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2015 tarih ve 18786 sayılı yazısı ile eki örnek uygulamaları gösterir fotoğraflar incelendi ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 15.07.2015 tarih ve 3841 kayıt numaralı rapor okundu. İlgili tüm bilgi ve belgeler incelenerek Kurulumuzca yerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesinde bulunan Güvercinada Kalesi I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapununun 71 ada, 2, 3 ve 4 parsel numaralarında kalan taşınmazları kapsayacak şekilde Kurulumuzun 29.01.2015 tarih ve 3500 sayılı ve 27.03.2015 tarih ve 3760 sayılı kararlarıyla düzeltilmiş biçimde uygun bulunduğu vaziyet planı ve gezi güzergahı projeleri doğrultusunda ilgili Belediyesince başlatılan uygulamalar içerisinde; proje kapsamında gezi güzergâhı ile ilgili yapılan örnek uygulamaların Kurulumuzca yerinde yapılan incelemesinde; gezi güzergahının; yeni yapılacak uygulamalarında yayla taşıyla serbest düzende döşeme yapılarak derzlerin taşlara göre düşük kotta tutulması ile iç kale güzergahı üzerindeki dönem eki özelliği taşıyan mevcut yol döşemesinin korunarak özgün malzemesine uygun şekilde tamamlama ve onarımların ve kimi ağaç diplerindeki meyilli yerlerde taş duvarlarının düşük kotta yapılabileceğine ilişkin örnek uygulamaların uygun olduğuna, uygulamaların bu kapsamda yürütülmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin teknik rapor ve fotoğraflarının Kurulumuza iletilmesine, onaylı projesindeki diğer uygulamalara ilişkin konuda da örnek uygulamalar yapılarak Kurulumuzca yerinde incelemesinden sonra uygulamaya devam edilebileceğine, ayrıca söz konusu projede Güvercinadanın güneydoğu cephesindeki sur duvarları dışında planlanan yapıların zemindeki aplikasyonunun yapılan incelemesinde; söz konusu yapı kütlelerinin yükseklik ve cephe uzunluğunun fazla olduğu ve tescilli sur duvarlarının algılanabilirliğini olumsuz etkilediği anlaşıldığında, söz konusu yapı kütlelerinin Güvercinada ön cephesinin algılanabilirliğini olumsuz etkilemeyecek ölçülere çekilecek şekilde proje tadilatının ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.