



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.07.2015 – 102

09.09.404

KARAR TARİHİ VE NO : 22.07.2015 – 4019

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Söke İlçesi, Konak Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.02.2001 tarih ve 9799 sayılı kararı ile 43 sıra numarasında tescil edilen ve tapununun 102 ada, 22 parsel numarasında kayıtlı tescilli yapının koruma alanı içerisinde kalan, 99 ada, 17 parsel sayılı taşınmaz arsa vasfı ile 117,59m2 miktarıyla kayıtlı iken Konak Mahallesi 99 ada 21 parsel sayılı taşınmazla tevhit edilerek, 99 ada 22 parselin oluştuğu, oluşan parselin cinsi arsa iken 05/11/2013 tarih ve 9564 yevmiye numaralı işlem ile kat irtifakı tesis edildiği, tevhit işlemine ilişkin hazırlanan "Değişiklik Beyannamesi" ve "Encümen Kararları"nın onaylı örneğinin yazı ekinde gönderildiğine ilişkin Söke Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün 12.06.2015 tarih ve 965 sayılı yazısı, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararına göre tescilli yapının koruma alanında kalan, 99 ada, (eski 17) parselde yapılan değişiklik işlemleri ile söz konusu parselde yapılan 4 katlı binanın yapımına dayanak teşkil eden bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine ilişkin Koruma Bölge Kurulumuzun 07.05.2015 tarih ve 3847 sayılı kararı, konuya ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 21.07.2015 tarihli raporları okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Söke İlçesi, Konak Mahallesinde bulunan ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.02.2001 tarih ve 9799 sayılı kararı ile 43 sıra numarasında tescil edilen ve tapununun 102 ada, 22 parsel numarasında kayıtlı tescilli yapının koruma alanı içerisinde kalan, 99 ada, 17 parselde yapılan tevhit işlemi ile tevhit sonucu yeni oluşan 99 ada 22 parselde Kurulumuzdan izinsiz yapılan 4 katlı binaya ilişkin, izinsiz uygulamaları yapan ve yaptıranlar hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, söz konusu binanın ilgili Belediyesince yıkılmasına, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi gerektiğine karar verildi.