



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.07.2015 – 102**

**KARAR TARİHİ VE NO : 22.07.2015 – 4049**

**09.00.1444**

**Toplantı Yeri**

**AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15/01/1997 tarih ve 6445 sayılı kararı ile sıra no:24'te tescilli ve tapunun 581 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı Çeşme'nin koruma alanında kalan ve tapunun 581 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun belirlenerek tarafına iletilmesinin talep edildiği 05/05/2015 tarihli İrfan ULUIŞIK dilekçesi; tescilli Çeşme'nin tapunun 581 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alıp almadığı, başka bir taşınmaz üzerinde yer alıyor ise buna ilişkin harita örneğinin iletilmesinin talep edildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15/05/2015 tarih ve 1663 sayılı yazısı; Çeşmenin 581 ada, 8 parsel numarasında yer aldığı ve Onaylı İmar planı üzerinde işaretlendiğinin belirtildiği Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/05/2015 tarih ve 5115 sayılı yazısı; tescilli çeşmenin yer aldığı taşınmaz ile etrafındaki parsellerin durumunu gösteren koordinatlı kadastral haritanın hazırlanarak iletilmesinin talep edildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01/06/2015 tarih ve 1779 sayılı yazısı; Koordinatlı krokisinin tanzim edildiği Aydın Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 08/06/2015 tarih ve 1978 sayılı yazısı; 581 ada, 6 parsel üzerinde mevcut bulunan yapıyı yıkmak ve imar durumunun belirlenmesinin talep edildiği 23/06/2015 tarihli İrfan ULUIŞIK dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 23/06/2015 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15/01/1997 tarih ve 6445 sayılı kararı ile tescilli Çeşmenin yer aldığı ve tapunun 581 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki tescil şerhinin 581 ada, 8 parsel üzerine taşınmasına, tescilli çeşmenin koruma alanı sınırlarının kararımız eki haritada gösterildiği şekilde uygun olduğuna, koruma alanı sınırları dışında kalan 581 ada, 6 parseldeki imar durumunun ilgili Belediyesince değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.