



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 23.07.2015– 103**

**20.11.155**

**KARAR TARİHİ VE NO : 23.07.2015 – 4091**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Saraylar Mahallesinde bulunan tapunun 157 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.04.2011 tarih ve 3643 sayılı kararı ile tescilli mülkiyeti Devlet Demir Yolları İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait taşınmaz üzerindeki depo yapısındaki onarım (Çatının çürüyen ahşap elamanlarının orijinal detayına uygun olarak değiştirilmesi ve orijinal renkte boyanması, mevcut eklentinin çatısının eternitlerinin sökülerek kiremit ile kaplanması ve duvarının yükseltilmesi ve aynı kota getirilmesi, bacaların tek tip hale getirilmesi ve bir tanesinin iptal edilmesi büyük bacanın alttan güçlendirilmesi, su deposunun aşağı alınması, çatı dereleri yağmur suyu inişleri ve olukları çinko malzeme kullanılarak değiştirilmesi, iç ve dış sıva tamiratlarının yapılması dış renginin beyaz ve gri renkte boyanması, mevcut demir doğramalarının orijinal detayına uygun olarak yenilenmesi, güneş enerjisinin demonte edilmesi, bina önünde bulunan mevcut vincin sökülmesi, bina içindeki zeminin kanal içi birlikte epoksi yapılması) taleplerine ilişkin Devlet Demir Yolları İşletmesi Genel Müdürlüğü, 3. Bölge Müdürlüğü'nün 14.05.2015 tarih ve 8775 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 21.07.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Saraylar Mahallesinde bulunan tapunun 157 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki tescilli depo yapısındaki çatı konstrüksiyonundaki çürüyen ahşap doğramaların yenilenmesi, yağmur suyu oluklarının çinko malzeme ile değiştirilmesi, sıva tamiratları ile dış cephenin beyaz ve gri renge, iç cephenin gri renge boyanması ve zeminde epoksi yapılması, demir doğramaların yenilenmesi, döner köprünün betonlarındaki kopmaların tamirata, su deposu ve güneş enerjisi sisteminin kaldırılması, mevcut eklentilerin çatı eternit örtüsünün kaldırılarak kiremitle kaplanması şeklindeki taleplerin; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereğince basit onarım kapsamında orijinal renk ve malzeme dokusu ile uyumlu olarak KUDEB denetiminde yapılabileceğine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Kuruluna iletilmesine, ayrıca uygulamalar esnasında tescilli yapının plansal ve mekansal özelliklerinde herhangi bir değişikliği gidilmemesine, mevcut eklenti duvarın yükseltilmesi, bacaların tek tip hale getirilmesi, bina önündeki vincin sökülmesi taleplerinin ise uygun olmadığına, konunun restitüsyon projesinde baca tipolojilerinin belgelendiği tarihi araştırma ve benzeri örneklerin karşılaştırmalı etüdü sonucunda dönemler itibariyle değişikliği uğramış kısmen yıkılmış veya yok olmuş öğelerin ve yapıların ilk tasarımındaki süreçten itibaren tarihsel durumlarını belirten rapor ile ölçekli çizimin karşılaştırmalı olarak detaylı sanat tarihçisi görüşünü içeren bilgi ve belgeler doğrultusunda eserin özgün tasarımını açıklayıcı yapım tekniği üslubu ve farklı olduğu anlaşılan fakat tarihlenemeyen bölümler ile değişik dönemlere ait ekler ve bunlara ilişkin olası tarihleri gösterir restitüsyona yönelik restitüf sorunların çözümlendiği projede değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.