



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 17.09.2015 – 106
KARAR TARİHİ VE NO : 17.09.2015 – 4202

09.06.492
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesinde bulunan ve tapunun 193 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06/03/2002 tarih ve 10464 sayılı kararı ile tescil edilen Roma Hamamının Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06/10/2011 tarih ve 38 sayılı kararı ile dış cephe duvarlarından itibaren 20 metre koruma alanı bırakıldığı belirtilerek, konuya ilişkin hazırlanan ve Kuşadası Belediye Meclisinin 03/04/2012 tarih ve 5 nolu kararı ile onaylanan imar planı değişikliğinin iletilerek gereğinin yapılmasının talep edildiği Kuşadası Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03/07/2015 tarih ve 18231 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 16/09/2015 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesinde bulunan ve tapunun 193 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06/03/2002 tarih ve 10464 sayılı kararı ile tescil edilen Roma Hamamının Kurulumuzun 06/10/2011 tarih ve 38 sayılı kararı ile sınırları belirlenen koruma alanı sınırları içerisinde, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa muhalefet edilerek Kurulumuzdan izinsiz olarak plan değişikliği yapan ve yaptıranlar hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, tescilli Roma Hamamının koruma alanı sınırları ve plan fonksiyonu dikkate alınarak hazırlanacak öneri plan değişikliğinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.