



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 17.09.2015-106

09.00.1110

KARAR TARİHİ VE NO : 17.09.2015- 4221

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Cuma Mahallesinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29/11/2007 tarih ve 1213 sayılı kararıyla tescilli, tapununun 198 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı Dükkanönü Camisinin koruma alanında kalan ve tapununun Zafer Mahallesi 150 ada 20 parsel ile ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.02.2015 tarih ve 3641 sayılı kararının iptaline ilişkin Sn. Serpil SARIKAYA ve hissedarlarının 20.03.2015 tarihli itiraz başvurusu ve ekleri Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde de incelenerek 07.05.2015 tarihli rapor düzenlendiği, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun "Kararlara uyma zorunluluğu" başlıklı 61. Maddesinin 2. Fıkrası doğrultusunda Aydın ve Söke İlçeleri başta olmak üzere Aydın il sınırları içerisinde tek yapı ölçeğinde tescilli yapıların irdelemesine ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun almış olduğu 28.5.2015 gün ve 3895 sayılı kararı gereğince, Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesi, 150 ada 20 parsel ile ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan ve yazıları ekinde bir örneği iletilen raporun koruma bölge kurulunda değerlendirilerek konunun sonuçlandırılması ve başvuru sahiplerine bilgi verilmesine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün ilgi (a) yazısı ve ekleri, konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 15.09.2015 tarihli raporları okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesi, tapununun 150 ada, 20 parsel numarasında kayıtlı, Dükkanönü Camisinin koruma alanında kalan taşınmazın imar durumunun 5 kat olarak belirlenmesine, Kurulumuzun 26.02.2015 tarih ve 3641 sayılı kararının iptaline, yeni yapılanma projesinin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine, karar verildi.