



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.10.2015 - 108

09.16.35

KARAR TARİHİ VE NO : 15.10.2015 - 4255

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Köşk İlçesi, Soğukkuyu Mahallesi, Başçayır Caddesi üzerinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.04.2007 tarih ve 794 sayılı kararı ile tescil edilerek Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 3991 sayılı kararıyla tescilinin devamına karar verilen ve tapunun 4608 (eski 1001) no.lu parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan; tapunun 1002 no.lu parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin Kurulumuzca 26.08.2015 tarih ve 4097 sayılı kararıyla belirlenen üç kat (yençok; 9.50 metre) imar durumu doğrultusunda hazırlanan yeni yapılanma projesinin sunulduğu Köşk Belediyesi Başkanlığı'nın ilgi 08.10.2015 tarih ve 533 sayılı yazısı ve eki mimari projesi ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 14.10.2015 tarih ve 5392 kayıt no.lu rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Köşk İlçesi, Soğukkuyu Mahallesi, Başçayır Caddesi üzerinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.04.2007 tarih ve 794 sayılı kararı ile tescil edilerek Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 3991 sayılı kararıyla tescilinin devamına karar verilen ve tapunun 4608 (eski 1001) no.lu parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan; tapunun 1002 no.lu parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin Kurulumuzca 26.08.2015 tarih ve 4097 sayılı kararıyla belirlenen üç kat (yençok; 9.50 metre) imar durumu doğrultusunda hazırlanan yeni yapılanma projesinin; cephe görünüşlerinin tescilli yapının silutini olumsuz etkileyeceğinden uygun olmadığına, alternatif cephe önerileri içerecek şekilde hazırlanacak yeni mimari projenin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.