



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

Selih

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.10.2015- 108

09.10.109

KARAR TARİHİ VE NO : 15.10.2015 - 4267

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Sultanhisar İlçesi merkez sınırları içerisindeki İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararları ile tescilli sivil mimarlık, endüstri, idari, dini ve kültürel yapılara yönelik Kurulumuzun 28.05.2015 tarih ve 3895 sayılı kararı gereği tescil irdelemesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesine ilişkin, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 05.10.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Sultanhisar İlçesi merkez sınırları içerisindeki İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararları ile tescilli sivil mimarlık, idari, dini, endüstri ve kültürel yapılara ilişkin karar eki listede belirtilen taşınmazların 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik hükümlerini içermesinden dolayı tescilinin devamına, karar eki haritadaki sınırlar içerisinde kalan parsellerin koruma alanı olarak belirlenmesine, tescil kaydının devamına karar verilen endüstri, kültürel, idari, dini ve sivil mimarlık örneği yapılara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarına göre hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza ivedilikle iletilmesine, dini, endüstri, kültürel ve idari mimarlık örneği yapıların I. Grup, sivil mimarlık örneği yapıların ise yapı gurubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesine, tescilli yapı çevresindeki koruma alanı içerisinde yer alan yol içerisinde yapılacak alt yapı (kanalizasyon, doğalgaz, su, elektrik, haberleşme vb.) çalışmalarının ilgili Belediyesi ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceği ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir alt yapı çalışmasının yapılmamasına, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli yapı ile koruma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü uygulamalar öncesinde Kurulumuzdan görüş alınması gerektiğine karar verildi.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 15.10.2015- 108

09.10.109

KARAR TARİHİ VE NO: 15.10.2015- 4267

Toplantı Yeri
AYDIN

AYDIN İLİ, SULTANHİSAR İLÇESİ TESCİLLİ TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

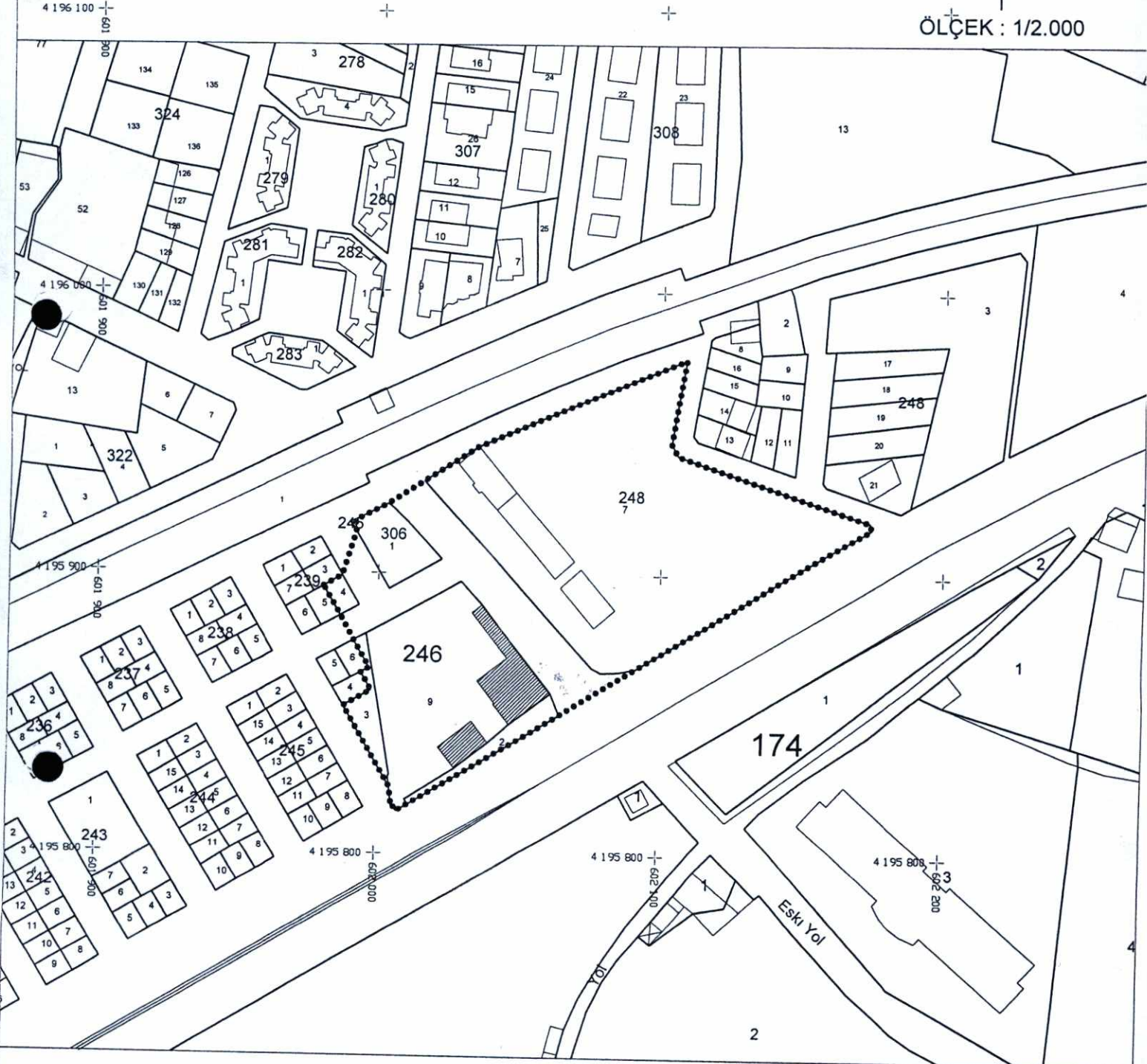
Sıra No	Adı	Adres	Ada	Parsel
1	İstasyon Yapıları	Kurtuluş Mah.	292	1
2	Konut	Kurtuluş Mah.	212	22
3	Konut	Kurtuluş Mah.	212	18
4	Çarşı Camii (Müştemilatı)	Kurtuluş Mah.	219	18
5	Çarşı Camii (Merkez)	Kurtuluş Mah.	219	9
6	Konut	Kurtuluş Mah.	230	3
7	Okul Yapısı	Kurtuluş Mah.	222	7
8	Konut	Kurtuluş Mah.	230	1
9	Eski Zeytin Yağ Fab.	Kurtuluş Mah.	246	9
10	Eski Fabrika	Rekmez Mah.	141	1
11	Cibe Camii	Beşeylül Mah.	112	1
12	Konut	----	231	29

AYDIN İLİ, SULTANHISAR İLÇESİ, KURTULUŞ MAHALLESİ TESCİLLİ 246 ADA, 9 PARSEL KORUMA ALANI HARİTASI

K



ÖLÇEK : 1/2.000



ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

GÖSTERİM

..... KORUMA ALANI SINIRI

▨ TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

Metin KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

Salih YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihçisi

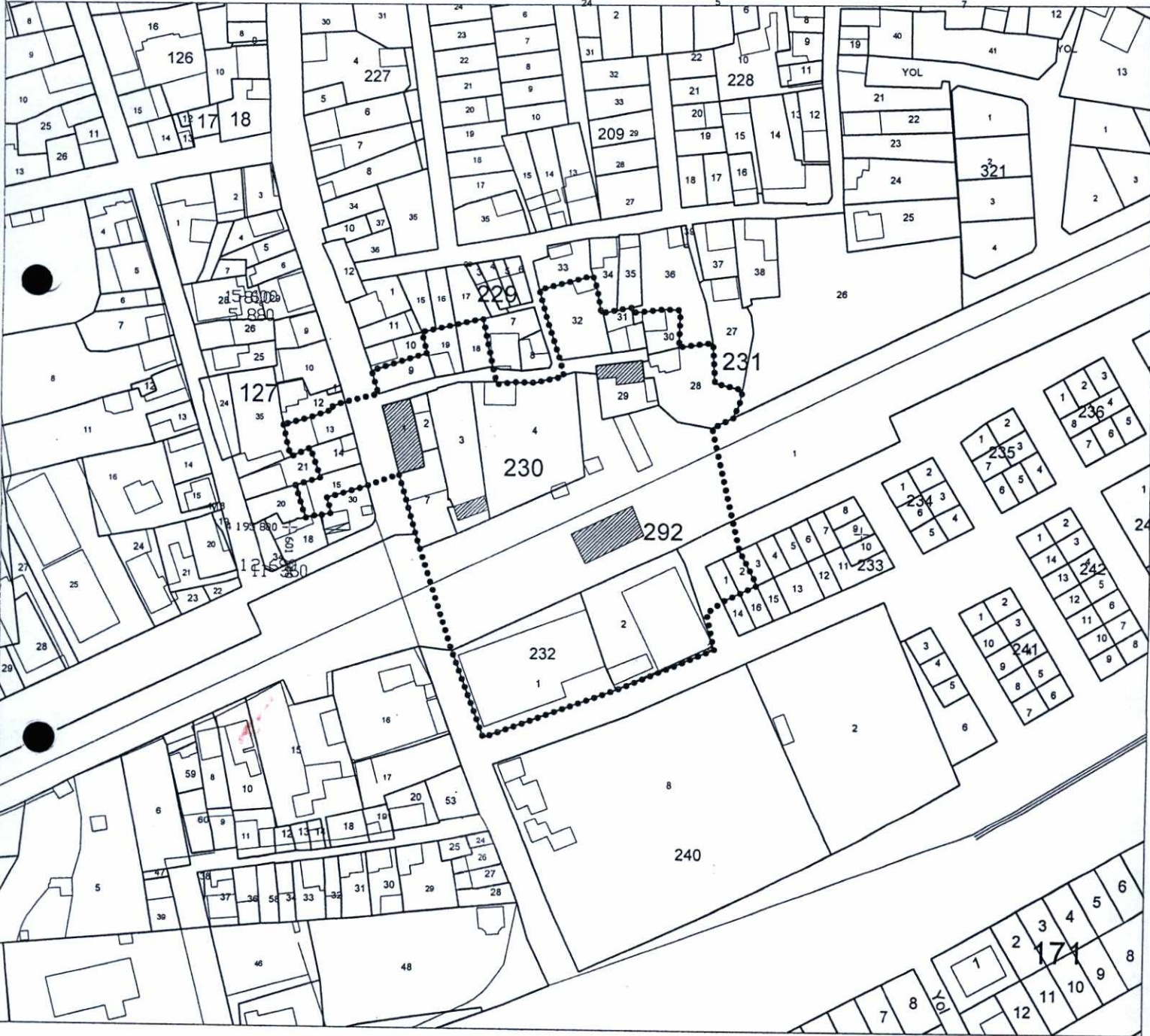
Haydar COŞAR
Çevre Yüksek Mühendisi

AYDIN İLİ, SULTANHİSAR İLÇESİ, KURTULUŞ MAHALLESİ
230 ADA, 1 VE 3, 231 ADA, 29 VE 292 ADA, 1 PARSEL,
TESCİLLİ YAPI KORUMA ALANI HARİTASI

4 196 000 +
109
501
500

4 196 000 +
109
501
500

K
ÖLÇEK : 1/2.000



ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

4 195 600 +
109
501
500

4 195 600 +
109
501
500

GÖSTERİM

..... KORUMA ALANI SINIRI

▨ TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

Metin KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

Salih YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihcisi

Haydar ÇOŞAR
Çevre Yüksek Mühendisi

AYDIN İLİ, SULTANHİSAR İLÇESİ, REKMEZ MAHALLESİ TESCİLLİ 141 ADA, 1 PARSEL KORUMA ALANI HARİTASI

4 196 800 +
500 500



ÖLÇEK : 1/2.000



ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

GÖSTERİM

..... KORUMA ALANI SINIRI

▨ TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

Metin KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

Salih YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihcisi

Haydar COŞAR
Çevre Yüksek Mühendisi