



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

Ö. Balas

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.10.2015 - 108
KARAR TARİHİ VE NO : 15.10.2015 - 4275

09.06.760
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mahallesinde bulunan ve tapununun 184 ada, 10 parsel numarasında kayıtlı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile tescilli ve tapununun 53 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı Hanım Camii ve Şadırvan yapısının koruma alanında kalan, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan taşınmazın yıkım talebi ve yeni yapılanma projesinin değerlendirilmesine ilişkin, Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.08.2015 tarih ve 2914-20622 sayılı yazısı ve ekleri, Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.09.2015 tarih ve 3266-23475 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 07.10.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin, tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mahallesinde bulunan ve tapununun 184 ada, 10 parsel numarasında kayıtlı, tescilli yapının koruma alanında kalan, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan taşınmaz üzerindeki yapının ilgili Belediyesi denetiminde yıkılabileceğine, taşınmaza yönelik hazırlanan yeni yapılanma projesinin ise çatı eğiminin %25 olacak şekilde düzenlenmesi ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.10.2002 tarih ve 11017 sayılı kararı ile onaylanan sokak sağlıklılaştırma projesi kapsamında önerilen cephenin uygulanması koşuluyla uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 14.11.2002 tarih ve 696 sayılı İlke Kararı gereği uygulama ve mesleki denetim sorumluluğunun Müellif Mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama sonucuna ilişkin fenni mesul ve belediyesi tarafından hazırlanacak teknik rapor ve fotoğraflarının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine, Müdürlüğün uygun görüşü alınmadan iskan izni verilmemesi gerektiğine karar verildi.