



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

Salih

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.10.2015- 108

09.00.1446

KARAR TARİHİ VE NO : 15.10.2015 - 4292

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi ve Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararları ile tescilli sivil mimarlık, dini ve kültürel yapılara yönelik Kurulumuzun 28.05.2015 tarih ve 3895 sayılı kararı gereği tescil irdelemesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesine ilişkin, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 12.10.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi ve Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararları ile tescilli sivil mimarlık, dini ve kültürel yapılara ilişkin karar eki listede belirtilen taşınmazların 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik hükümlerini içermesinden dolayı tescilinin devamına, tapunun 327 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ise tescil özelliğini yitirdiğinden tescilinin iptaline, tapu kayıtlarındaki terkin işlemlerinin ilgili Tapu Müdürlüğüne yapılabileceğine sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin ise Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescil kaydının devamına karar verilen kültürel, dini ve sivil mimarlık örneği yapılara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarına göre hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza ivedilikle iletilmesine, dini mimarlık örneği yapıların I. Grup, sivil ve kültürel mimarlık örneği yapıların ise yapı gurubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesine, tescilli yapı çevresindeki koruma alanı içerisinde yer alan yol içerisinde yapılacak alt yapı (kanalizasyon, su, doğalgaz, elektrik, haberleşme vb.) çalışmalarının ilgili Belediyesi ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceği ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir alt yapı çalışmasının yapılmamasına, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli yapı ile koruma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü uygulamalar öncesinde Kurulumuzdan görüş alınması gerektiğine karar verildi.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 15.10.2015- 108

09.00.1446

KARAR TARİHİ VE NO: 15.10.2015- 4292

Toplantı Yeri
AYDIN

AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ HASANEFENDİ VE CUMHURİYET MAHALLESİ TESCİLLİ
TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

Sıra No	Adı	Adres	Ada	Parsel
1	Ticaret Yapısı	Hasanefendi Mh.	80	7
2	Konut	Hasanefendi Mh.	363	7
3	Ticaret Yapısı	Hasanefendi Mh.	84	19
4	Fatma Hanım Sebili	Hasanefendi Mh.	360	11
5	Ticaret Yapısı	Hasanefendi Mh.	72	41-43
6	Hasançeşme Camii	Hasanefendi Mh.	350	7
7	Konut	Hasanefendi Mh.	358	10-11
8	Konut	Hasanefendi Mh.	360	42
9	Ticaret Yapısı	Hasanefendi Mh.	72	56-9-10
10	Ptt Binası	Hasanefendi Mh.	375	27
11	Konut	Hasanefendi Mh.	355	1
12	Ziraat Bankası	Hasanefendi Mh.	83	1
13	Onuncu Yıl Anıtı	Hasanefendi Mh.	386	17
14	Konut	Hasanefendi Mh.	350	4-5
15	Duvar	Hasanefendi Mh.	349	12-13-14-15-16
16	Şehir Kulübü	Hasanefendi Mh.	375	1
17	Konut	Hasanefendi Mh.	356	1
18	Dükkan	Hasanefendi Mh.	72	3
19	Konut	Hasanefendi Mh.	359	42
20	Konut	Hasanefendi Mh.	71	17
21	Konut	Hasanefendi Mh.	351	3
22	Milli Aydın Bankası	Hasanefendi Mh.	81	1-19
23	Madran Oteli	Hasanefendi Mh.	72	45
24	Konut	Hasanefendi Mh.	361	16
25	Konut	Hasanefendi Mh.	360	51(ESKİ-48)
26	Tariş Yapıları ve Baca	Cumhuriyet Mh.	2198	1

27	Konut	Cumhuriyet Mh.	314	1
28	Süleyman Bey Camii	Cumhuriyet Mh.	814	15 (ESKİ-4)
29	Konut	Cumhuriyet Mh.	327	12
30	Konut	Cumhuriyet Mh.	327	11
31	Konut	Cumhuriyet Mh.	324	10
32	Şehitler Anıtı	Cumhuriyet Mh.	--	----
33	Kütüphane	Cumhuriyet Mh.	316	8
34	Eski Yağ Fabrikası	Cumhuriyet Mh	315	1
35	Askerlik Şubesi	Cumhuriyet Mh.	319	1
36	Depo Binaları	Cumhuriyet Mh.	313	14
37	TCDD İstasyon Yapıları	Cumhuriyet Mh.	6397-6399	1