



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 16.10.2015- 109**

**20.02.132**

**KARAR TARİHİ VE NO : 16.10.2015- 4317**

**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Denizli İli, Buldan İlçesi, Yalçınkaya Mahallesinde bulunan ve tapunun 26.30 Yc pafta, 51 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı ile tescilli yapının (51 ada, 5 parsel) koruma alanında kalan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel Sit alanına ilişkin, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.03.2007 tarih ve 761 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı içerisindeki, Kurulumuzun 28.02.2014 tarih ve 2547 sayılı kararı ile yeni yapılanma projesi uygun bulunan taşınmaza yönelik hazırlanan tadilat projesinin değerlendirilmesi taleplerine ilişkin; Buldan Belediye Başkanlığı'nın 28.08.2015 tarih ve 2979 sayılı yazısı ve ekleri, Mimar Erol Ergün'ün bila tarihli dilekçesi, Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığının 04.09.2015 tarih ve 15919 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 07.10.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Buldan İlçesi, Yalçınkaya Mahallesinde bulunan ve tapunun 26.30 Yc pafta, 51 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisindeki, tescilli yapının (51 ada, 5 parsel) koruma alanında kalan taşınmaza yönelik hazırlanan tadilat projesinin uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 14.11.2002 tarih ve 696 sayılı ilke kararı gereğince uygulama sorumluluğunun proje müellifi mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin fenni mesul ve belediyesi tarafından hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, Müdürlüğün uygun görüşü alınmadan iskân izni verilmemesi gerektiğine karar verildi.