



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 16.10.2015 - 109
KARAR TARİHİ VE NO : 16.10.2015 - 4321

20.11.54
Toplantı Yeri
AYDIN

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Saraylar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.06.1996 tarih ve 5886 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenen ve Kurulumuzun 26.03.2015 tarih ve 3685 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği uygun bulunan ve üzerinde 1 Nolu Toplum Sağlığı Merkezi binasının da bulunduğu mülkiyeti hazineye ait tapunun 87 pafta, 146 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin söz konusu tescilli yapıya ait taşınmaz ile koruma alanında kalan tapunun 258 ada, 300 nolu parsel ile ilişkin; "Yeşil alan ve Otopark Alanı" olarak planlı kısmıyla ilgili "Rekreasyon Alanı" amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunun Kurulca uygun görüş vermesi şartıyla; Denizli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 16.06.2015 tarih 669 sayılı kararı ve Merkezefendi Belediyesi Meclisi'nin 08.06.2015 tarih 142 sayılı kararıyla uygun görüldüğünün gerekçesiyle söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunun bildirildiği Merkezefendi Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.07.2015 tarih ve 7861 sayılı yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 14.10.2015 tarih ve 5396 sayılı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Saraylar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.06.1996 tarih ve 5886 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenen ve üzerinde 1 Nolu Toplum Sağlığı Merkezi binasının da bulunduğu mülkiyeti hazineye ait, tapunun 87 pafta, 146 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz ile koruma alanında kalan ve tapunun 258 ada, 300 nolu parsel numarasında kayıtlı taşınmazı da kapsayacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporuna ilişkin talebin; plan değişikliği üzerinde tescilli yapının sınırlarının gösterilmesi kaydıyla uygun olduğuna karar verildi.