



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 19.11.2015 - 111
KARAR TARİHİ VE NO : 19.11.2015 - 4387

09.06.115
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Yılandıburnu Mevkiinde bulunan ve tapunun 476 ada, 74 parsel numarasında kayıtlı, Taşınmaz Kültür Varlıkları Yüksek Kurulunun 06/01/1984 tarih ve 40 sayılı kararı ile tescilli Neopolis Antik Kenti I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerindeki izinsiz uygulamaların % 90 oranında bittiği, ancak çok önceden beri kullanılan 22X24 metre büyüklüğünde, 0,30 cm yüksekliğindeki alanın, ayrıca bordürlü asfalt ve taş kaplama yolun I. Derece Arkeolojik Sit alanına yıkım sırasında zarar verebileceğinden yıkılmadan bırakılmasının talep edildiği 26/10/2015 tarihli dilekçenin iletildiği ve dilekçedeki taleplerin değerlendirilmesinin talep edildiği Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/10/2015 tarih ve 28555 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 18/11/2015 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Yılandıburnu Mevkiinde bulunan ve tapunun 476 ada, 74 parsel numarasında kayıtlı, Neopolis Antik Kenti I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerindeki tüm izinsiz uygulamaların (sahne yapısı, yürüyüş yolu ve yolun ahşap ve metal gölgelikleri, beton temelli çelik konstrüksiyonlu tabelalar, tek katlı müştemilat yapıları, sahilde yer alan taş duvar ve merdivenler, elektrik ve aydınlatma direkleri ve tenis kortları, vb.) ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde Belediyesince kaldırılmasına, uygulama sonucuna ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine,

Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/10/2015 tarih ve 28555 sayılı yazısında belirtilen 22X24 metre genişliğindeki alanın ve bordürlü asfalt ve taş kaplama yolun kaldırılmasının I. Derece Arkeolojik Sit alanına herhangi bir zarar verip vermeyeceği hususunda ilgili Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanacak teknik raporun Kurulumuza iletilmesine,

Taşınmazın III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan kesimindeki yapıların yapılmasına dayanak teşkil eden bilgi ve belgelerin ilgili Belediyesince hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

Neopolis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmazlar üzerindeki 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve 3194 sayılı İmar Kanununa aykırı uygulamaların tespit edilerek ilgili Belediyesince hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.