



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

Salih

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 24.12.2015-113

09.00.137

KARAR TARİHİ VE NO: 24.12.2015-4461

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 359 ada, 42 parsel numarasında kayıtlı Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.04.2015 tarih ve 3809 sayılı kararı ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescilli konut yapısı, müştemilatları ile "Tabiat Varlığı" olarak tescilli ağaçların yer aldığı taşınmazdaki iki adet fıstık ağacı ve 1 adet sedir ağacı ile tescilsiz ağaçların budanması, küçük boyuttaki ağaçların taşınması ayrıca tescilli ağaçlara yaklaşma mesafesi gözetilerek 359 ada, 42 ve 46 parselde bahçe düzenlemesi ve sökülüp takılabilir oturma alanı yapılması taleplerine ilişkin Alper KANDOĞAN'ın 18.12.2015 tarih ve bila sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 18.12.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 359 ada, 42 parsel numarasında kayıtlı tescilli konut yapısı, müştemilatları ve "Tabiat Varlığı" olarak da tescilli ağaçların yer aldığı taşınmazdaki iki adet fıstık ağacı, 1 adet sedir ağacı ile tescilsiz ağaçların budanması ve küçük boyuttaki ağaçların taşınması taleplerinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde değişiklik Yapılmasına Dair 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince Aydın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden görüş alınması şartıyla uygun olduğuna, ayrıca 359 ada, 42 ve 46 parsellerde tescilli ağaçlara yaklaşma mesafesi gözetilerek bahçe düzenlemesi ve sökülüp takılabilir oturma alanı yapılması taleplerinin ise uygulamaların tescilli yapıların silueti ve algılanabilirliğini olumsuz olarak etkilemeyeceği görüldüğünden dilekçe eki 1/200 ölçekli vaziyet planında belirtildiği şekliyle uygun olduğuna, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, uygulamalar esnasında 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince tabiat varlığı statüsünün de dikkate alınması gerektiğine karar verildi.