



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.12.2015 - 114**  
**KARAR TARİHİ VE NO : 25.12.2015 - 4509**

**20.01.89**  
**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

*Metin*

Denizli İli, Acıpayam İlçesi, Yeşilyuva Mahallesinde bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/02/2015 tarih ve 3645 sayılı kararı ile tescil edilen Arkeolojik Yerleşim Alanı ile, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24/08/2012 tarih ve 912 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapununun 8437-9133 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar üzerinde bulunan Yeşilyuva Evini kapsayacak şekilde hazırlanan, Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2015 tarih ve 896 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı Acıpayam Belediye Meclisinin 07/10/2015 tarih ve 184 sayılı kararı ile kabul edilen Yeşilyuva Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun uygun görmesi koşuluyla değiştirildiği şekliyle uygun bulan Denizli Belediye Meclisinin 17/11/2015 tarih ve 1237 sayılı kararı gereğince konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu görüşünün iletilmesinin talep edildiği ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 24/12/2015 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Acıpayam İlçesi, Yeşilyuva Mahallesinde bulunan, Kurulumuzun 27/02/2015 tarih ve 3645 sayılı kararı ile tescil edilen III. Derece Arkeolojik Sit sınırlarını, Kurulumuzun 06/07/2012 tarih ve 817 sayılı kararı ile tescil edilen taşınmaz ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı gereğince tescilli taşınmazın koruma alanında kalan taşınmazları kapsayacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, III. Derece Arkeolojik Sit sınırlarınının aplike edilmesi, tescilli taşınmazın koruma alanında kalan taşınmazlar üzerindeki yapılaşma koşullarının kaldırılması, "Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06/07/2012 tarih ve 817 sayılı kararı ile tescil edilen taşınmaz ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı gereğince tescilli taşınmazın koruma alanında kalan taşınmazlar üzerinde yapılacak her türlü uygulama öncesinde ilgili Koruma Bölge Kurulunun izninin alınması zorunludur" plan hükmü eklenmesi koşullarının ilgili Belediyesine sağlanarak Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.