



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 21.01.2016-115

09.00.1484

KARAR TARİHİ VE NO : 21.01.2016-4572

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Ramazanpaşa Mahallesinde bulunan ve tapununun 88 ada 38 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1370 sayılı kararı ile tescilli yapının (79 ada 15 parsel) koruma alanında kalan taşınmazın imar durumunun yeniden değerlendirilmesi talebine ilişkin, Yapı Kredi Bankası A.Ş. Vekili Yüksek Mimar Ömer Faruk Güler'in 11.01.2015 tarihli dilekçesi ve ekindeki belgeler ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 20.01.2016 tarihli raporu okundu. Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Ramazanpaşa Mahallesinde bulunan ve tapununun 88 ada 38 parsel numarasında kayıtlı, tescilli yapının koruma alanında kalan taşınmaza ilişkin Yapı Kredi Bankası A.Ş. Vekili Yüksek Mimar Ömer Faruk Güler'in 11.01.2015 tarihli dilekçesinde 6 (altı) katlı yapının 2 (iki) katının yıkılarak 4 (dört) katlı yapı oluşturulacağı belirtildiğinden ve söz konusu talep sonucunda oluşacak yapının tescilli yapının silüet ve algılanabilirliğine olumlu etki yapacağı anlaşıldığından Kurulumuzun 24.12.2015 tarih ve 4464 sayılı kararının iptaline ve taşınmazın imar durumunun tescilli yapının saçak kotu olarak belirlenmesi gerektiğine karar verildi.