



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

Gülcan

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.01.2016- 116

20.02.339

KARAR TARİHİ VE NO : 22.01.2016-4630

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Denizli İli, Buldan İlçesi, Yalçınkaya Mahallesinde bulunan ve tapunun 54 ada, 15 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu' nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel sit alanına ilişkin, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu' nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.03.2007 tarih ve 761 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan taşınmazın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında tescil değerlendirilmesine ilişkin, Buldan Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 07.09.2015 tarih ve 3047 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 19.01.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Buldan İlçesi, Yalçınkaya Mahallesinde bulunan ve tapunun 54 ada, 15 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, yapı grubunun II. Grup Yapı olarak belirlenmesine, tescilli yapıdaki her türlü uygulamalar öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına, konut yapısına yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon, restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.