



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.01.2016 – 116

KARAR TARİHİ VE NO : 22.01.2016 – 4650

20.00.722

Toplantı Yeri

AYDIN

Denizli İli, Merkez İlçesi, Pınarkent Mahallesinde, Ankara Asfaltı üzerinde Nissan Bayii yakınında bulunan Efsane Birahanesinin çatısının değişiminin yapıldığı ve yanındaki su kemerinin altına kazıldığı 09/09/2015 tarihli telefon şikayeti ile bildirildiği belirtilerek yapılan fiziki ve inşai uygulamalara dayanak teşkil eden bilgi veya belgenin varsa iletilmesi, yoksa gerekli incelemenin yapılarak sonucuna ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmek üzere iletilmesinin talep edildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 09/09/2015 tarih ve 2914 sayılı yazısı, tapunun 115 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki mevcut yapının önüne çelik konstrüksiyondan yapı yapıldığı, yapının ruhsatsız olduğu, yapılaşmaya yasaklanmış bir alanda yapıldığı, inşaat faaliyetlerinin tamamlandığı, kullanılmıyor durumda olduğuna ilişkin Pamukkale Belediyesi teknik personelince hazırlanan 10/09/2015 tarihli raporun iletildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/10/2015 tarih ve 10580 sayılı yazısı, bahse konu uygulamaya ilişkin hazırlanan Yapıt Tatil Tutanağı, Durum Tespit Raporu, Pamukkale Belediye Encümeni kararı, taşınmazın onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı üzerindeki yerini gösterir harita örneğinin iletilmesinin talep edildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 21/10/2015 tarih ve 3406 sayılı yazısı, ilgili belgelerin iletildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/11/2015 tarih ve 11756 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 21/01/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Pınarkent Mahallesinde bulunan, tescilli III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 115 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa muhalefet edilerek Kurulumuzdan izin alınmaksızın yapılan uygulamaları (15,50X6,00 ebatında çelik konstrüksiyondan yapı) yapan ve yaptıranlar hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, izinsiz uygulamaların ilgili Belediyesince ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde 30 gün içerisinde kaldırılmasına, uygulama sonucuna ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, izinsiz uygulamaların kaldırılmaması halinde ilgili Belediyesi hakkında suç duyurusunda bulunulabileceğine karar verildi.