

Bu Doğru



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.01.2016 - 116**

**KARAR TARİHİ VE NO : 22.01.2016 - 4659**

**20.11.299**

**Toplantı Yeri**

**AYDIN**

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Şemikler Mahallesinde bulunan ve tapunun 649 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Ağaçlandırılacak Alan, Yol ve Kanal” olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Ağaçlandırılacak Alan” olarak planlı olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Teknik Altyapı Alanı (Arıtma Tesisi)” olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Teknik Altyapı Alanı” olarak plan değişikliği hazırlandığı belirtilerek konuya ilişkin Kurum görüşünün iletilmesinin talep edildiği Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31/12/2015 tarih ve 23511 sayılı yazısı, bahse konu taşınmazın bulunduğu konum itibariyle atıksu iletiminin cazibeyle gerçekleşeceği, pompa maliyetinin olmayacağı, atıksu arıtma tesisinden arıtılan sular için deşarj yeri uygun konumda olduğu, atıksu arıtma tesisi için elde edilebilen tek özel mülkiyet olduğu, arazinin ölçülerinin yeni kurulacak arıtma tesisi için en uygun ölçülere sahip olduğu ve Denizli Büyükşehir Belediyesine ait atıksu arıtma tesislerinin de söz konusu arazinin çok yakınında bulunduğu belirtilerek gerekli iznin verilmesinin talep edildiği Gümüşsu Arıtma Tesisleri San. Ve Tic. A.Ş.’nin 19/01/2016 tarih ve 006 sayılı dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 22/01/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesinde bulunan ve tapunun 649 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.01.2011 tarih ve 3453 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında, Teknik Altyapı Alanı kullanımlı yapılan plan tadilatının, taşınmaz üzerinde yapılacak uygulamalara ilişkin açıklayıcı bilgi ve belgelerin, plan değişikliğine ilişkin ilgili Tarım, Gıda ve Hayvancılık İl Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri Bölge Müdürlüğünün görüşleri ile birlikte iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.