



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

*Salih*

**TOPLANTI TARİHİ VE NO: 18.02.2016-119**

**09.16.54**

**KARAR TARİHİ VE NO: 18.02.2016-4687**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Köşk ilçesi Soğukkuyu Mahallesinde bulunan tapunun 4358 parsel ve Çarşı Mahallesinde bulunan tapunun 795 parsel numarasında kayıtlı iki adet konut ile Soğukkuyu Mahallesinde bulunan tapunun 1030 parsel numarasında kayıtlı çeşme yapısının Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 3991 sayılı kararı gereği 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik kapsamında tescil değerlendirmesine ilişkin Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 3991 sayılı kararı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.12.2015 tarih ve 4092 sayılı yazısı, Köşk Belediye Başkanlığı, İmar İşleri Servisi'nin 12.02.2016 tarih ve 87 sayılı yazısı, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 15.02.2016 tarih ve 150-651/3929 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 27.01.2016, 15.02.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Köşk ilçesi Soğukkuyu Mahallesinde bulunan tapunun 4358 parsel ve Çarşı Mahallesinde bulunan tapunun 795 parsel numarasında kayıtlı iki adet konut ile Soğukkuyu Mahallesinde bulunan tapunun 1030 parsel numarasında kayıtlı çeşme yapısının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, konut yapılarının yapı grubunun II. Grup çeşme yapısının I. Grup Yapı, 795 parsel ile ilişkin tapunun 790, 2206, 3188, 808, 810, 817 ve 803 parseller ile 4358 parsel ile ilişkin ise 4359, 3510, 4357, 1113, 1098, 1114 parsellerin koruma alanı olarak belirlenmesine, konut ve çeşme yapılarına ilişkin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, tescilli yapı çevresinde yer alan yol içerisinde yapılacak alt yapı çalışmalarının (kanalizasyon, doğalgaz, su, elektrik, haberleşme vb.) ilgili Belediyesi ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceği ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir alt yapı çalışmasının yapılmamasına, Köşk Belediyesi, İmar İşleri Servisinin 12.02.2016 tarih ve 87 sayılı yazısı ile Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 15.02.2016 tarih ve 3929 sayılı yazısında belirtilen hususlar dikkate alınarak 1030 parseldeki çeşmenin tapunun 5 pafta, 4583 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde taşınmasının uygun olduğuna, taşımaya yönelik müdahale kararlarını içeren projelerin Kurulumuza iletilmesine ayrıca taşıma işlemlerinden sonraki 1030 parseldeki tescil şerhinin 4583 parsel aktarılmasına ve sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesi gerektiğine karar verildi.