



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

Sadık

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 18.02.2016-119

09.00.1446

KARAR TARİHİ VE NO: 18.02.2016-4703

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesinde bulunan ve tapunun 928 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tek yapı ölçeğinde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 20.09.1995 tarih ve 5110 sayılı kararı ile tescilli Çeşme ile tapunun 152 ada, 31 parsel numarasında kayıtlı İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.06.2002 tarih ve 10739 sayılı kararı ile tescilli konut yapısının koruma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 09.02.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

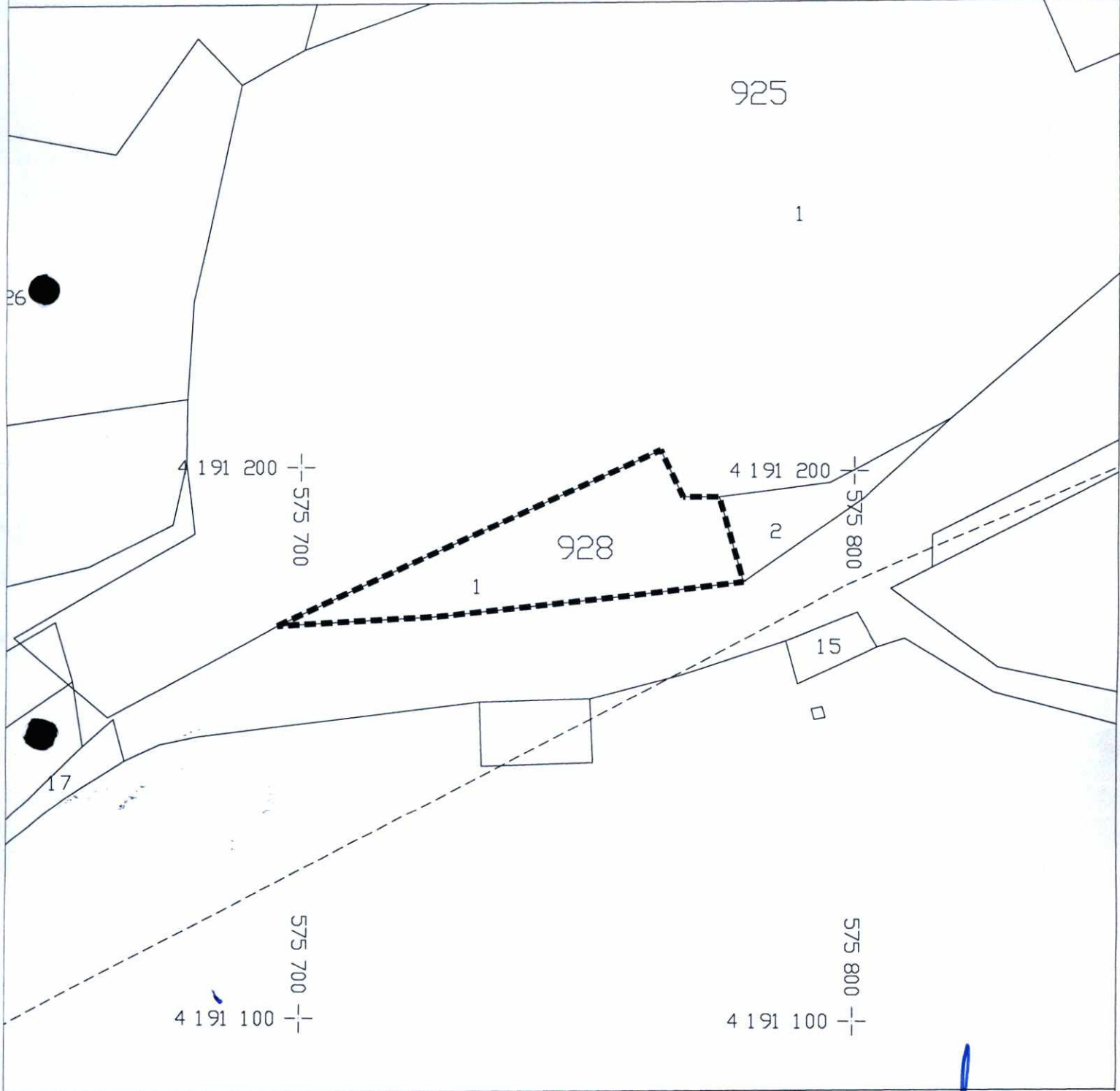
Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesinde bulunan ve tapunun 928 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tek yapı ölçeğinde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 20.09.1995 tarih ve 5110 sayılı kararı ile tescilli Çeşme ile tapunun 152 ada, 31 parsel numarasında kayıtlı İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.06.2002 tarih ve 10739 sayılı kararı ile tescilli konuta ilişkin koruma alanı sınırlarının karar eki 1/1000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle uygun olduğuna, tescilli yapılar ile koruma alanında kalan taşınmazlarda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan görüş alınmasına, kentsel sit içerisindeki yollar ile sit dışındaki tek yapı ölçeğinde tescilli yapı çevresindeki koruma alanı içerisinde yer alan yol içerisinde yapılacak alt yapı (kanalizasyon, su, doğalgaz, elektrik, haberleşme vb.) çalışmalarının ilgili Belediyesi ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceği ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir alt yapı çalışmasının yapılmamasına, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.

[Handwritten signature]

AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ, ZAFER MAHALLESİ, KORUMA ALANI HARİTASI

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : EFELER
ADA : 928
PARSEL : 1

ÖLÇEK: 1/1000



ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

GÖSTERİM

----- KORUMA ALANI SINIRI

HAZIRLAYANLAR

METİN KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

SALİH YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihçisi

AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ, ZAFER MAHALLESİ, KORUMA ALANI HARİTASI

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : EFELER
ADA : 152

ÖLÇEK: 1/1000



ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

GÖSTERİM

- KORUMA ALANI SINIRI
- ▨ TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

METİN KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

SALİH YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihcisi