



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 18.02.2016 - 119
KARAR TARİHİ VE NO : 18.02.2016 - 4716

09.06.847
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapunun 2471 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın maliki olduğu, taşınmazın daha önce Kuşadası Sulh Hukuk Mahkemesinin 2009/722 E. 2014/574 K. sayılı mahkeme kararı ile bölünmeden önce tapuda 421 ada, 14 parsel şeklinde kayıtlı olduğu, 421 ada, 14 parselin tamamı üzerinde mevcut kültür varlığı şerhinin yeni oluşturulan 2471 ada, 1 parsel aynen işlendiği belirtilerek müvekkil taşınmazına koyulan “Kültür Varlığı” şerhinin kaldırılması, kültür varlığı şerhinin sadece kültür varlığının bulunduğu 2473 ada, 7, 8 parsel üzerine bırakılmasının talep edildiği 17/09/2015 tarihli Mehmet KARAMAN vekili Gülsüm GÜRKÖK ELTUTAN dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/03/2014 tarih ve 2604 sayılı kararı ile tescilli su yolu ve kemerinin koruma alanı sınırları içerisinde kalan ve tapunun 421 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda yapılan arkeolojik sondaj kazısı sonucunda tespit edilen su yolunun her iki yönden 5 metre olacak şekilde belirlenecek koruma alanı haritasının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmasının talep edildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24/12/2015 tarih ve 4488 sayılı kararı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 16/02/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan, Kurulumuzun 27/03/2014 tarih ve 2604 sayılı kararı ile tescilli su yolu ile tapunun 421 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda arkeolojik sondaj kazısı sonucu tespit edilen su yolu birlikte gösterilecek şekilde hazırlanan kararımız eki koruma alanı haritasının uygun olduğuna, tapunun 2471 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki tescil şerhinin kaldırılmasına ilişkin talebin, 421 ada, 14 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın Kuşadası Sulh Hukuk Mahkemesinin 2009/722 E. 2014/574 K. sayılı mahkeme kararı gereğince bölünmesine ilişkin bilgi ve belgelerin ilgili Kadastro Müdürlüğüne hazırlanarak iletilmesinden ve 421 ada, 19 parsel sınırından başlayarak 421 ada, 14 parsel üzerinde su yolunun tespitine yönelik arkeolojik sondaj kazısının ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılarak sonucuna ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.