



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 14.07.2016-134**

**09.15.43**

**KARAR TARİHİ VE NO : 14.07.2016-5286**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Didim İlçesi, Hisar Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 13/11/1976 tarih ve 229 sayılı kararı ile tescil edilen, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 18/03/1998 tarih ve 7574 sayılı kararı ile sınırları son şeklini alan Didyma Antik Kenti I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının koordinatlı halihazır ve kadastral harita üzerine aplikasyonuna ilişkin konunun, sit sınırları içerisinde kalan tescilli taşınmazların hangi parseller üzerinde kaldığının tespit edilmesi ve sit sınırlarının kadastral sınırlar dikkate alınarak hazırlanmasının talep edildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12/05/2016 tarih ve 5119 sayılı kararı gereğince yerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Didim İlçesi, Hisar Mahallesinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29/01/2008 tarih ve 1316 sayılı kararıyla tescil edilen ve tapunun 1680 parsel numarasında olduğu belirtilen tescilli taşınmazın, tapunun 1677 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer aldığı anlaşıldığından ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29/04/1998 tarih ve 7720 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1597 parsel numarasında kayıtlı olduğu belirtilen taşınmazın, tapunun 1663 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer aldığından, 1677 ve 1663 parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı şerhinin konulması gerektiğine,

İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29/04/1998 tarih ve 7720 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1718 parsel numarasında kayıtlı olduğu belirtilen taşınmazın, tapunun 1717 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde de devam ettiği anlaşıldığından, 1717 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı şerhinin konulmasına,

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/01/2012 tarih ve 389 sayılı kararı ile 2610 parsel olarak tescil edilen taşınmazın, tapunun 1745 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer aldığı anlaşıldığından, 2610 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesindeki Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı şerhinin kaldırılmasına, ancak I. Derece Arkeolojik Sit şerhinin devam etmesi gerektiğine,

I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmazlar üzerinde, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve 3194 sayılı İmar Kanunu hükümleri doğrultusunda yapılmış izinsiz uygulamaların ilgili Belediyesince tespit edilerek hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine,

Didyma Antik Kenti I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının koordinatlı halihazır ve kadastral harita üzerine aplikasyonuna ilişkin konunun, sit sınırları içerisinde kalan taşınmazlar üzerindeki yapılara ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü ve ilgili Belediyesince hazırlanacak analizlerin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.