

Ömer TAŞCI



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.03.2016 – 121
KARAR TARİHİ VE NO : 10.03.2016 – 4778

20.11.313
Toplantı Yeri
AYDIN

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Değirmenönü Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 04/10/1995 tarih ve 5134 sayılı kararı ile tescilli ve tapunun 1799 ada, 7 ve 13 parsel numaralarında kayıtlı Değirmenönü Mahallesi Un Fabrikası yapıları ile aynı adada yer alan ve tapunun 1799 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın üzerindeki binanın yıkılarak imar durumu ve yapılaşma şartlarının belirlenmesinin talep edildiği maliklerinden Mehmet Ali YILDIRIM ve Ayfer YILDIRIM'ın vekili Orhan YILDIRIM'ın 18/12/2015 tarih ve 6725 kayıt numaralı, 10/01/2016 tarih ve 904 kayıt numaralı dilekçeleri ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 09/03/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Değirmenönü Mahallesinde bulunan, Değirmenönü Mahallesi Un Fabrikası yapılarının koruma alanında kalan tapunun 1799 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın üzerindeki konut yapısının ilgili Belediyesi denetiminde yapılması ve tüm maliklerin muvafakatının alınması kaydıyla yıkılabileceğine, Kurulumuzun 27/08/2015 tarih ve 4156 sayılı kararına uygun olarak Belediyesince hazırlanan İmar Durumu Belgesinin uygun olduğuna, yeni yapılanmaya ilişkin mimari projelerin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.