



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.03.2016 – 121

20.00.847

KARAR TARİHİ VE NO : 10.03.2016 – 4788

Toplantı Yeri

AYDIN

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Karahayıt Mahallesiinde bulunan ve tapunun 217 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde sit şerhi bulunmakta iken, Koruma Bölge Kurulu tarafından gerekli izinlerin verilmesinden sonra ifraz ve terk işlemlerinin gerçekleştirildiği, taşınmazın sit sınırları içerisinde kalan bölümünün parsel numarasının değişmediği, sit sınırları dışında kalan ve imar uygulaması yapıldıktan sonra oluşan imar parselinin 225 ada, 1 parsel olarak tescil edildiği, ifraz öncesindeki tescil şerhinin ifraz işleminden sonra oluşan tapunun 225 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tapu kaydından tekrar konulduğu, taşınmazın sit sınırı dışında kaldığından yeni oluşan 225 ada, 1 parsel üzerindeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı şerhinin kaldırılması için gerekli işlemlerin yapılmasının talep edildiği 07/01/2016 tarihli ve 21/01/2016 tarihli Mustafa İshak ÇAKIRLI ve Kemal CANER dilekçesi, tapunun 217 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın kısmen sit alanında kalmakta iken İmar Kanununun 18. madde uygulamasının yapıldığı ve 09/12/2015 tarih ve 28728 yevmiye no ile Pamukkale Tapu Sicil Müdürlüğünde tescil edildiği, imar planı içerisinde kalan 224 ada, 1 ve 2 parsellerdeki sit şerhinin kaldırılması için gerekli kurul kararının alınmasının talep edildiği 14/01/2016 tarihli Suat TELLİOĞLU dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 09/03/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Karahayıt Mahallesiinde bulunan ve tapunun 224 ada, 1 ve 2 parseller ile 225 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13/12/1980 gün ve A/2587 sayılı kararı ile belirlenen Hierapolis Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit sınırları dışında kaldığından, taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesindeki Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır şerhinin kaldırılması gerektiğine karar verildi.