



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

24/08/2016

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 24.03.2016 – 123

09.08.200

KARAR TARİHİ VE NO : 24.03.2016 – 4854

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Karaçay Mahallesinde, Kurulumuzun 28.07.2011 tarih ve 3869 sayılı kararı ile tescilli yapının (788 ada, 40 parsel) koruma alanında bulunan ve tapununun 790 ada, 17 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda 2 kat (h.max: 6.50 m.) olarak imar durumu belirlenen Kurulumuzun 26.02.2015 tarih ve 3644 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi talebine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 09.03.2016 tarih ve 46922 sayılı yazısı ve ekinde iletilen Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 25.02.2016 tarih ve 539 sayılı kararı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.03.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Karaçay Mahallesinde, tescilli konut yapısını koruma alanında bulunan ve tapununun 790 ada, 17 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin olarak alınan Kurulumuzun 26.02.2015 tarih ve 3644 sayılı kararı ile 15.10.2016 tarih ve 4263 kararının iptal edilmesine, imar durumunun yençok:8.00 m. olarak belirlenmesine, yeni yapılanmaya ilişkin hazırlanacak projenin Kurulumuza iletilmesine, tapununun 788 ada, 39-41-42-47-48 parselleri ile 790 ada, 17-18-21 parsellerin tescilli yapı koruma alanı olarak belirlenmesine, koruma alanlarında yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.