



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 24.03.2016- 123

09.06.849

KARAR TARİHİ VE NO : 24.03.2016 - 4895

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Kaleiçi Mevkii, Tuna Sokak'ta bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1438 sayılı ve A- 1442 sayılı kararları ile onaylı, İzmir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırlarının devamına karar verilen ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile onaylanarak son şeklini alan Kuşadası Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde ve aynı kurulun 23.02.2005 tarih ve 554 sayılı kararıyla onaylı tuna sokak, sokak sağlıklaştırma rölöve projesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.04.2015 tarih ve 3781 sayılı kararı ile cephe rölövesi uygun bulunan cephesi korunacak yapı kapsamında kalan özel mülkiyete ait tapunun 62 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan öneri projenin değerlendirilmesi taleplerine ilişkin, Kuşadası Belediyesi Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19.03.2014 tarih ve 6075 sayılı yazısı, Leyla KULALI'nın bila tarihli dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 23.03.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Kaleiçi Mevkii, Tuna Sokak'ta bulunan tapunun 62 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin yeni yapılanma projesinin uygulama esnasında zemin kattaki taş duvarın korunması şartıyla uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 14.11.2002 tarih ve 696 sayılı ilke kararı gereğince uygulama sorumluluğunun proje müellifi mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, Müdürlüğün uygun görüşü alınmadan iskan izni verilmemesi gerektiğine karar verildi.