



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

*Salih*

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 25.03.2016-124

20.06.217

**KARAR TARİHİ VE NO:** 25.03.2016-4907

**Toplantı Yeri**  
**DENİZLİ**

Denizli İli, Çivril İlçesi, Çarşı Mahallesi, Kemahlı Mevkiinde bulunan ve tapunun 168 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tescil değerlendirilmesi ve kamulaştırılması taleplerine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 05.01.2016 tarih ve 310.02.02.01-11-25/E.111 sayılı yazısı, Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 18.03.2016 tarih ve E.5991 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.01.2016, 09.02.2016 tarih ve 125, 561 sayılı yazıları, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 08.02.2016, 21.03.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Denizli İli, Çivril İlçesi, Çarşı Mahallesi, Kemahlı Mevkiinde bulunan ve tapunun 168 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, yapı grubunun II. Grup Yapı, tapunun 168 ada, 7, 9, 4, 10, 11 parsel ve 167 ada, 22, 21, 20, 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların koruma alanı olarak belirlenmesine, taşınmaza ilişkin Müze Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanacak tescil fişi ve koruma alanı haritası ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararında belirtilen hükümler kapsamında Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığınca hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, tescilli yapı ve koruma alanında kalan taşınmazlarda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan görüş alınmasına, tescilli yapı çevresinde yer alan yol içerisinde yapılacak alt yapı çalışmalarının (kanalizasyon, doğalgaz, su, elektrik, haberleşme vb.) ilgili Belediyesi ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine, uygulama sonuçlarını ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir alt yapı çalışmasının yapılmamasına, Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 18.03.2016 tarih ve E.5991 sayılı yazısı gereği kamulaştırma taleplerinin tescilli yapının sosyo-kültürel amaçlı kullanılmak üzere 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 15. maddesi kapsamında uygun olduğuna karar verildi.