



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

*Solih*

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 12.05.2016-129

09.00.753

**KARAR TARİHİ VE NO:** 12.05.2016-5102

Toplantı Yeri  
**AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapununun 356 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.05.1994 tarih ve 4001 sayılı kararı ile tescilli konut yapısının koruma alanında kalan tapununun 367 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda inşaat yapılması için hane olan vasfının arsa olarak cins değişikliği taleplerine ilişkin Oğuz ÖZDEMİR'in 28.04.2016 tarihli dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 29.04.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapununun 356 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.05.1994 tarih ve 4001 sayılı kararı ile tescilli konut yapısının koruma alanında kalan tapununun 367 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda inşaat yapılmasına yönelik hane olan vasfının arsa olarak cins değişikliği taleplerinin uygun olduğuna, Kurulumuzun 24.12.2015 tarih ve 4470 sayılı kararı ile belirlenen imar durumu dikkate alınarak tescilli yapı öğeleri ve cephe karakteri ile uyumlu olarak hazırlanacak yeni yapılanma projesinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.