



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

İzmir

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 12.5.2016 – 129
KARAR TARİHİ VE NO : 12.5.2016 – 5108

09.00.1412
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Ramazanpaşa Mahallesinde bulunan ve tapunun İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile tescilli Kentsel Sit sınırları ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 14.06.2000 tarih ve 9485 sayılı kararı ile koruma alanı belirlenen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.04.2015 tarih ve 3810 sayılı kararı ile koruma alanı sınırlarında değişiklik yapılan tescilli Ramazanpaşa Camii koruma alanında kalan ve tapunun 74 ada 10 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB birimince 02.10.2015 tarih ve 2015A0001 sayılı ön izin belgesi ile basit onarım (iç ve dış cephe sıva boya ve doğrama tamirata, çatı ve oluk onarımı) izni verilen taşınmaza ilişkin dış cephe uygulamasının uygunluğu konusunda kurum görüşlerinin iletilmesinin istenildiği Aydın Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 26.04.2016 tarih ve 12947 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 10.05.2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Ramazanpaşa Mahallesinde bulunan, tescilli Ramazan Paşa Caminin koruma alanında kalan ve tapunun 74 ada 10 parsel numarasında kayıtlı taşınmazdaki dış cephe uygulamasının tescilli yapı silueti ve yapı öğeleri ile uyumlu olduğu görüldüğünden uygun olduğuna, basit onarım uygulamalarının Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB denetiminde yürütülmesine, binadaki tabela düzenlemesinin tescilli yapı cephe karakteri ile uyumlu olarak ilgili Belediyesi denetiminde uygun hale getirilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.