



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 12.05.2016 – 129

KARAR TARİHİ VE NO : 12.05.2016 – 5114

09 00 18

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1370 sayılı kararı tescilli Hasan Çelebi Camii'nin (Eski-Yeni Camii) koruma alanında kalan İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25/06/2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile sınırları belirlenen Kentsel Sit sınırları içerisinde, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan ve tapununun 19.L.IV pafta, 350 ada ve 9 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın cins değişikliğini esas olmak üzere binanın çatı tadilatının projesine göre uygun olup olmadığı konusunda ilgili Belediyesince iletilen teknik rapora ilişkin Ahmet KONAKLI'nın 08.04.2016 tarih ve 2427 sayı ile kayıtlı dilekçesi ve ekleri, Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.05.2016 tarih ve 3683-5679 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 11.05.2016 tarih ve 3307 kayıt nolu raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesi, Kentsel Sit sınırları içerisinde bulunan ve tapununun 19.L.IV pafta, 350 ada ve 9 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın cins değişikliği talebinin; İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.06.2000 tarih ve 9518 sayılı kararı ile uygun bulunan çatı tadilat projesine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında ilgili Belediyesince tadilat ruhsatı ve iskan belgesi işlemlerinin tamamlanmasından sonra görüşülebileceğine karar verildi.