



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 13.05.2016 – 130

KARAR TARİHİ VE NO : 13.05.2016 – 5142

20.12.25

Toplantı Yeri

AYDIN

Denizli İli, Babadağ İlçesi, Cumhuriyet Mahallesiinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03/07/2003 tarih ve 11770 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1718 numarasında kayıtlı taşınmazın restore edilerek kültürel değerlerin öne çıkarılması için Babadağ Belediyesince satın alındığı, satın alma işlemi sırasında söz konusu evin tescil kararında belirtilen 1718 parsel numarasının tapu kayıtlarında 1728 olduğunun tespit edildiği, bu bina ile ilgili kamulaştırma, proje, uygulama yardımları alınabilmesi için tescil kararındaki parsel numarasının 1728 olarak düzeltilmesinin talep edildiği Babadağ Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğünün 03/05/2016 tarih ve 204 sayılı yazısı, 1718 ve 1719 numaralı parsellerin yüzölçüm ve tersimat hatası bulunmadığı, sadece 13 nolu paftaya tersim edilirken parsel numaraları sehven mükerrer olduğunun tespit edildiği, mükerrer olan 1718 ve 1719 numaralı parsellerin 1728 ve 1729 olarak düzeltildiğinin bildirildiği Denizli Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 09/05/2016 tarih ve 1087796 sayılı yazısının iletilerek, söz konusu tescilli taşınmazın pazarlıkla satın alındığı, bu satın alma hususunda herhangi bir sakınca olup olmadığının bildirilmesinin talep edildiği Babadağ Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğünün 11/05/2016 tarih ve 226 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 11/05/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Babadağ İlçesi, Cumhuriyet Mahallesiinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03/07/2003 tarih ve 11770 sayılı kararı ile tescil edilen taşınmazın parsel numarasının Denizli Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 09/05/2016 tarih ve 1087796 sayılı yazısında 1728 olduğu belirtildiğinden, tapunun 1718 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesindeki tescil şerhinin kaldırılarak 1728 parsel üzerine konulmasına, tescilli taşınmazın koruma alanı haritasının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, tescilli taşınmazın sosyo kültürel amaçlı kullanılmak üzere Babadağ Belediyesince kamulaştırılmasının uygun olduğuna, tescilli taşınmaza ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.