



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

Salih

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 14.04.2016- 125

09.05.122

KARAR TARİHİ VE NO : 14.04.2016 - 4938

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Koçarlı İlçe Merkezi sınırları içerisinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.12.1995 tarih ve 5393 sayılı kararı ile tescilli tapunun 109 ada, 9 parsel numarasında kayıtlı Cihanoğlu Kulesi, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.10.1991 tarih ve 2207 sayılı kararı ile tescilli tapunun 42 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı Cihanoğlu Camii ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.01.2006 tarih ve 9 sayılı kararı tescilli tapunun 109 ada, 5 parsel, 110 ada, 1 parsel, 111 ada, 6 parsel, 41 ada, 16 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara yönelik Kurulumuzun 28.05.2015 tarih ve 3895 sayılı kararı gereği tescil irdelemesine ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 05.04.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Koçarlı İlçe Merkezi sınırları içerisinde bulunan tescilli sivil, dini ve kültürel yapılara ilişkin karar eki listede belirtilen taşınmazların 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik hükümlerini içermesinden dolayı tescilinin devamına, tescil kaydının devamına karar verilen kültürel ve sivil mimarlık örneği yapılara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarına göre hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza ivedilikle iletilmesine, tescilli yapı çevresindeki koruma alanı içerisinde yer alan yol içerisinde yapılacak alt yapı (kanalizasyon, su, doğalgaz, elektrik, haberleşme vb.) çalışmalarının ilgili Belediyesi ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceği ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir alt yapı çalışmasının yapılmamasına, uygulama sonrası yol kaplamasında asfalt, beton vb. malzeme kullanılmamasına, kilit veya küp taşın yol döşemesinde kullanılabileceğine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli 109 ada, 9 parsel, 42 ada, 3 parsel, 109 ada, 5 parsel, 110 ada, 1 parsel, 111 ada, 6 parsel, 41 ada, 16 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara bitişik ve aradan yol geçse dahi tescilli taşınmaza cephe veren parsellerin koruma alanı olarak belirlenmesine, tescilli yapılar ile koruma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü uygulamalar öncesinde Kurulumuzdan görüş alınması gerektiğine karar verildi.



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 14.04.2016– 125

09.05.122

KARAR TARİHİ VE NO: 14.04.2016– 4938

**Toplantı Yeri
AYDIN**

AYDIN İLİ, KOÇARLI İLÇE MERKEZİ TESCİLLİ TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

| Sıra No | Adı | Adres | Ada | Pafta | Parsel |
|---------|------------------|---|-----|-------|--------|
| 1 | Cihanoğlu Camii | Orta Mahalle, Çulhalar Caddesi | 42 | - | 3 |
| 2 | Konut | Yeni Mahalle Kule Sokak | 110 | - | 1 |
| 3 | Konut | Orta Mahalle Durmuş Terzi Oğlu Caddesi | 41 | - | 16 |
| 4 | Konut | Yeni Mahalle Levent Sokak | 111 | - | 6 |
| 5 | Cihanoğlu Kulesi | Yeni Mahalle Kule Sokak | 109 | - | 9 |
| 6 | Çeşme | Yeni Mahalle Çulhalar Caddesi | 109 | - | 5 |