



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

59117

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 14.04.2016-125

09.06.1000

KARAR TARİHİ VE NO: 14.04.2016-4955

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mahallesinde bulunan Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1438 sayılı ve A- 1442 sayılı kararları ile onaylı, İzmir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırlarının devamına karar verilen ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile onaylanarak son şeklini alan Kuşadası Kentsel Sit sınırları ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan Yıldız Sokak içerisindeki yangın sonucu tahrip olan ve Koruma Amaçlı İmar Planında Cephe Korumalı Yapı durumundaki tapunun 182 ada, 29, 30, 31,32 ve 33 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile tescilli tapunun 191 ada, 2 ve 3 parselindeki konut yapıları ile Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile tescilli tapunun 191 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı Hacı İbrahim Ağa Camii bahçesindeki yıkılan duvar sonucu tahrip olan hazireye dair yapıların can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturduğu mülkiyet sahiplerinin projeleri hazırlatmasının zaman alacağı yaz sezonunun yaklaştığı sebeplerine bağlı olarak Kurulumuzun 22.01.2016 tarih ve 4620 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesine ilişkin Kuşadası Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.02.2016 tarih ve 7691 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 28.03.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mahallesinde Kentsel Sit içerisinde bulunan Yıldız Sokak içerisindeki yangın sonucu tahrip olan ve Koruma Amaçlı İmar Planında Cephe Korumalı Yapı durumundaki tapunun 182 ada, 29, 30, 31,32 ve 33 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile tescilli tapunun 191 ada, 2 ve 3 parselindeki konut yapıları ile Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile tescilli tapunun 191 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı Hacı İbrahim Ağa Camii bahçesindeki yıkılan duvar sonucu tahrip olan hazireye ilişkin Kurulumuzun 22.01.2016 tarih ve 4620 sayılı kararının geçerli olduğuna karar verildi.