



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 14.04.2016 – 125**

**09.15.83**

**KARAR TARİHİ VE NO : 14.04.2016 – 4969**

**Toplantı Yeri**

**AYDIN**

Aydın İli, Didim İlçesi, mülga Akbük Belediyesi sınırları içerisinde kalan ve tapunun 3343 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03/02/1988 tarih ve 67 sayılı kararı ile tescilli Teichiussa Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmaza ilişkin, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17/02/2012 tarih ve 447 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında yapılmak istenen değişikliğin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin getirdiği esaslar ve şartları sağladığı gerekçesi ile uygun görüldüğü, Koruma Amaçlı İmar Planı içinde donatı alanlarının miktarı ve niteliği değişmeden aynı çevrede sadece konumunda yapılan değişikliğin onaylanması hususunda bir sakınca görülmediğinin belirtildiği Didim Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/03/2016 tarih ve 688 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 13/04/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Didim İlçesi, Akbük Mahallesinde bulunan ve tapunun 3343 parsel numarasında kayıtlı, Teichiussa Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmazda, Kurulumuzun 17/02/2012 tarih ve 447 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında değişikliğine ilişkin, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik hükümleri gereğince Kurulumuzun 17/09/2015 tarih ve 4191 sayılı kararı ile iletilmesi talep edilen Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün uygunluk kararının, planlama ekibinde yer alacak sosyoloğa ilişkin bilgi ve belgelerin, planlama alanı içerisindeki havuzun yapılmasına esas onaylı vaziyet planı ile plan değişikliğinin birlikte değerlendirilerek ilgili Belediyesince hazırlanacak raporun iletilmesinden sonra konunun değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.