



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

*Zeynep*

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO: 15.04.2016-126**

**09.00.1480**

**KARAR TARİHİ VE NO : 15.04.2016-4983**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.06.2002 tarih ve 10739 sayılı kararı eki sıra no:10'da tescilli ve tapununun 152 ada, 31 parsel üzerinde yer alan konut yapısının koruma alanında kalan 151 ada, 6 parselin yapılaşma koşullarına ilişkin İrfan AKKUŞ'un 05.04.2016 tarihli ve 2311 sayı ile kayıtlı dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 13.04.2016 tarih ve 2553 kayıt numaralı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesinde bulunan ve tapununun 19L-111 pafta, 151 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumuna ilişkin Kurulumuzun 24.12.2015 tarih ve 4451 sayılı kararının iptaline taşınmazın tescilli yapı ile kot ve mesafe farkının fazla olması sebebiyle imar durumunun ilgili belediyesince onaylı uygulama imar planı kapsamında değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.