



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.4.2016 - 126

KARAR TARİHİ VE NO : 15.4.2016 - 4998

20.09.130

Toplantı Yeri

AYDIN

Denizli İli, Sarayköy İlçesi, Bala Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.06.2002 tarih ve 10731 sayılı kararı ile tescilli konut yapısının yer aldığı 175 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 175 ada, 21 parselin mülkiyet sahibi Emre KARAKÖSE'nin 08.02.2016 tarihinde belediyeye İmar durumu talebinde bulunduğu Denizli Sarayköy Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.02.2016 tarih ve 413 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 11.03.2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Sarayköy İlçesi, Bala Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.06.2002 tarih ve 10731 sayılı kararı ile tescilli, 175 ada, 8 parseldeki konut yapısının koruma alanında kalan ve tapunun 175 ada, 21 parselin imar durumunun 2 KAT (Yençok=6.50 m.) olarak belirlenmesine, bu doğrultuda tescilli yapıyla uyumlu olarak hazırlanacak yeni yapılanma projesinin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.