



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.04.2016 – 126

20.00.723

KARAR TARİHİ VE NO : 15.04.2016 – 5007

Toplantı Yeri

AYDIN

Denizli İli, Merkezefendi İlçesinde bulunan, Denizli Islah Organize Sanayi Bölgesine demiryolu bağlantı hatlarının imar planlarına işlenmesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve plan açıklama raporunun Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun uygun görüş vermesi kaydıyla Merkezefendi Belediye Meclisinin 07/09/2015 tarih ve 210 sayılı kararı ve Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/09/2015 tarih ve 1057 sayılı kararı ile uygun görüldüğü belirtilerek, söz konusu plan değişikliğinin Kurul gündemine alınarak görüş verilmesinin talep edildiği Merkezefendi Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/11/2015 tarih ve 12091 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12/06/2015 tarih ve 3981 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin söz konusu karar sonrasında alınan onay kararının ve uygulama imar planı değişikliğinin Koruma Amaçlı İmar Planı değişiklik dosyası şeklinde hazırlanarak iletilmesinin talep edildiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 29/12/2015 tarih ve 4269 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12/06/2015 tarih ve 3981 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/01/2016 tarih ve 127 sayılı kararıyla onaylandığının bildirildiği Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik 07/04/2016 tarih ve 7588 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 14/04/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesinde bulunan, Laodikeia Antik Kenti I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırlarını kapsayacak şekilde hazırlanan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.01.2011 tarih ve 3453 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, Denizli Islah Organize Sanayi Bölgesine demiryolu bağlantı hattı yapılmasına ilişkin yapılan plan tadilatının, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliği ve Koruma Amaçlı İmar Planı Teknik Şartnamesi hükümleri doğrultusunda ilgili Belediyesince tekrar düzenlenerek Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.