



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.04.2016 – 126

KARAR TARİHİ VE NO : 15.04.2016 – 5018

20.11.323

Toplantı Yeri

AYDIN

Mesim

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Altıntop Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04/10/1995 tarih ve 5134 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1799 ada, 7 ve 13 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar üzerinde yer alan Değirmenönü Mahallesi Un Fabrikası yapılarını, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26/04/1995 tarih ve 4793 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1795 ada, 10 ve 12 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar üzerinde yer alan Mavi Ev yapısını, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15/07/1992 tarih ve 2805 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1484 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26/04/1995 tarih ve 4793 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1795 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13/08/2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1794 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/08/2015 tarih ve 4155 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1484 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15/07/1992 tarih ve 2805 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1484 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19/03/2009 tarih ve 2031 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1794 ada, 4, 5, 19 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19/03/2009 tarih ve 2030 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1794 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazı kapsayan, tapunun 19 ada, 105 parsel ve çevresini kapsayacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2016 tarih ve 408 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilerek, söz konusu meclis kararlarına esas olacak kurum görüşünün iletilmesinin talep edildiği Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 25/03/2016 tarih ve 6561 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 14/04/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Altıntop Mahallesinde bulunan tescilli taşınmazları kapsayacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olduğuna karar verildi.