

Özge S.



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 28.04.2016- 127

20.11.195

KARAR TARİHİ VE NO : 28.04.2016- 5042

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Uçancıbaşı Mahallesinde bulunan ve tapununun 12 pafta, 293 ada, 137 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.08.1993 tarih ve 3462 sayılı kararı ile anıt eser olarak tescilli Vakıflar Hamamının koruma alanında kalan ve Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 11.12.2012 tarih ve 118 sayılı kararı ile mevcut imar planına göre yapılaşması izin verilen, Kurulumuzun 29.05.2014 tarih ve 2796 sayılı kararı ile yeni yapılanma projesi uygun bulunan taşınmazın tadilat projesinin değerlendirilmesi talebine ilişkin, Merkezefendi Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11.04.2016 tarih ve 3684/3585 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 27.04.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Uçancıbaşı Mahallesinde bulunan ve tapununun 12 pafta, 293 ada, 137 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.08.1993 tarih ve 3462 sayılı kararı ile anıt eser olarak tescilli Vakıflar Hamamının koruma alanında kalan ve Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 11.12.2012 tarih ve 118 sayılı kararı ile mevcut imar planına göre yapılaşması izin verilen, Kurulumuzun 29.05.2014 tarih ve 2796 sayılı kararı ile yeni yapılanma projesi uygun bulunan taşınmazın tadilat projesinin uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 14.11.2002 tarih ve 696 sayılı ilke kararı gereğince uygulama sorumluluğunun proje müellifi mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin fenni mesul ve belediyesi tarafından hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, Müdürlüğün uygun görüşü alınmadan iskân izni verilmemesi gerektiğine karar verildi.